

CENTR SFICIO

# GENERAL CONTRACTOR







### **INDICE**

Chi siamo	pag.	4
Dove siamo	pag.	144
Agevolazioni fiscali – Cessione del credito	pag.	11
Decreto Rilancio	pag.	8
Falegnameria interna per mobili su misura	pag.	7
La garanzia	pag.	4
Progetto di ristrutturazione	pag.	6
Ufficio chiavi in mano	pag.	5
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE		
Assorbimento acustico	pag.	112
Controsoffitto in cartongesso		
Controsoffitto in fibra minerale	pag.	
Controsoffitto in metallo grigliato	pag.	
Controsoffitto in policarbonato	pag.	
Controsoffitto metallico	pag.	
	pag.	
Controsoffitto speciali-acustici Grate di sicurezza	pag.	
	pag.	
Illuminazione tecnica	pag.	
Imbiancatura	pag.	
Impiantistica	pag.	
Moquette	pag.	
Opere murarie	pag.	
Pareti in cartongesso	pag.	17
Pavimenti in grés	pag.	97
Pavimenti in lam-parquet	pag.	59
Pavimenti in lam-parquet - LAM-EASY	pag.	
Pavimenti in lam-parquet - LAMFLOOR 31	pag.	63
Pavimenti in lam-parquet - LAMFLOOR 32	pag.	65
Pavimenti in PVC	Pag.	69
Pavimenti in PVC - Autoposante	pag.	85
Pavimenti in PVC - Pavimenti LVT	pa.g	75
Pavimenti in PVC - Posa tradizionale	pag.	79
Pavimenti in PVC - Posa ad incastro	pag.	71
Pavimenti sopraelevati	pag.	45
Pavimenti sopraelevati in grès	pag.	53
Pavimenti sopraelevati in legno	pag.	56
Pavimenti sopraelevati in linoleum	pag.	51
Pavimenti sopraelevati in nobilitato e laminato	pag.	50
Pavimenti sopraelevati in PVC	pag.	52
Pavimenti sopraelevati in vetro	pag.	57
Persiane in alluminio	pag.	139
Plafoniere LED per controsoffitto	pag.	43
Porte blindate	pag.	133
Porte per interni	pag.	137
Ristrutturazione bagno	pag.	14
Serramenti in PVC	pag.	127
Tende per esterno	pag.	107
Tende per interni	pag.	105
Zanzariere	pag.	143

### CHI SIAMO

Centrufficio S.p.A. si occupa di produzione e commercializzazione di mobili e arredamento per ufficio dal 1986,

- La sede amministrativa si trova a Pioltello (MI) IT, dove in circa 20.000 mq sono ubicati gli uffici, il magazzino principale e la gestione della logistica, mentre la sede legale si trova a Milano, in V.le A. Doria 17,
- Il nostro capitale sociale i.v. è pari a 16 milioni di euro (incluse riserve) ed il fatturato è pari a 33 milioni di euro (2019);
- Siamo 162 dipendenti, suddivisi tra sede amministrativa, poli logistici distaccati di Segrate (MI) e Cologno M.se (MI), stabilimento di produzione, situato a Motta di Livenza (Treviso) e nei n. 21 showroom distribuiti nel Nord e Centro Italia;
- Il nostro **core business** è costituito dal design, produzione e vendita di mobili per ufficio, sedute e pareti divisorie, ma disponiamo di altre divisioni che si occupano di ristrutturazione di uffici, contract, arredi su misura ed uffici chiavi in mano.
- Il nostro punto di forza è la consegna dei prodotti in scorta a magazzino in **5 giorni** lavorativi dal ricevimento dell'ordine.

### LA NOSTRA MISSION

- La nostra mission non è fare sempre di più (= maggiori vendite, o fatturato) ma fare sempre meglio (= curare di più il servizio e l'assistenza al cliente).
- Il nostro datore di lavoro è il cliente.
- Il cliente può licenziare tutti nell'azienda, semplicemente spendendo i soldi da un'altra parte.
- La nostra maggiore risorsa sono i nostri collaboratori: sono le persone che hanno appreso e condividono i punti precedenti e li portano avanti con fermezza. Assicurano il futuro della nostra società.

L'amministratore Roberto Motti

### LA GARANZIA

#### di una catena conosciuta

- oltre 10 architetti specializzati che lavorano in sede
- capillarità commerciale sul territorio nazionale (oltre 21 filiali + 10 agenzie)
- campionature gratuite
- esperienza trentennale nel settore contract
- progettisti e geometri con esperienza di cantiere
- posatori specializzati per ogni tipologia di prodotto e per ogni zona
- date di consegna garantite, con eventuale sottoscrizione di penale
- azienda certificata UNI EN ISO 9001 sulla qualità, UNI EN ISO 14001 sulla tutela ambientale, UNI EN ISO 45001 sulla sicurezza dei lavoratori
- in possesso di SOA CAT. 0S6
- stesura capitolati gratuita
- le referenze di 80.000 clienti



### **UFFICIO "CHIAVI IN MANO"**

**Centrufficio S.p.A.** si occupa dei Vostri uffici dalla A alla Z, non solo dell'arredamento. Dalle opere murarie, all'impiantistica, sino ai rivestimenti, pavimenti, controsoffitti, cartongessi, tutte le finiture e complementari necessari per una ristrutturazione completa. Esistono quattro divisioni specializzate che si occupano di: contract, serramenti, soppalchi e falegnameria su misura (per arredi a misura o su disegno). Disponiamo di un team di geometri per la stesura del capitolato lavori, che viene fornito al cliente a titolo gratuito,

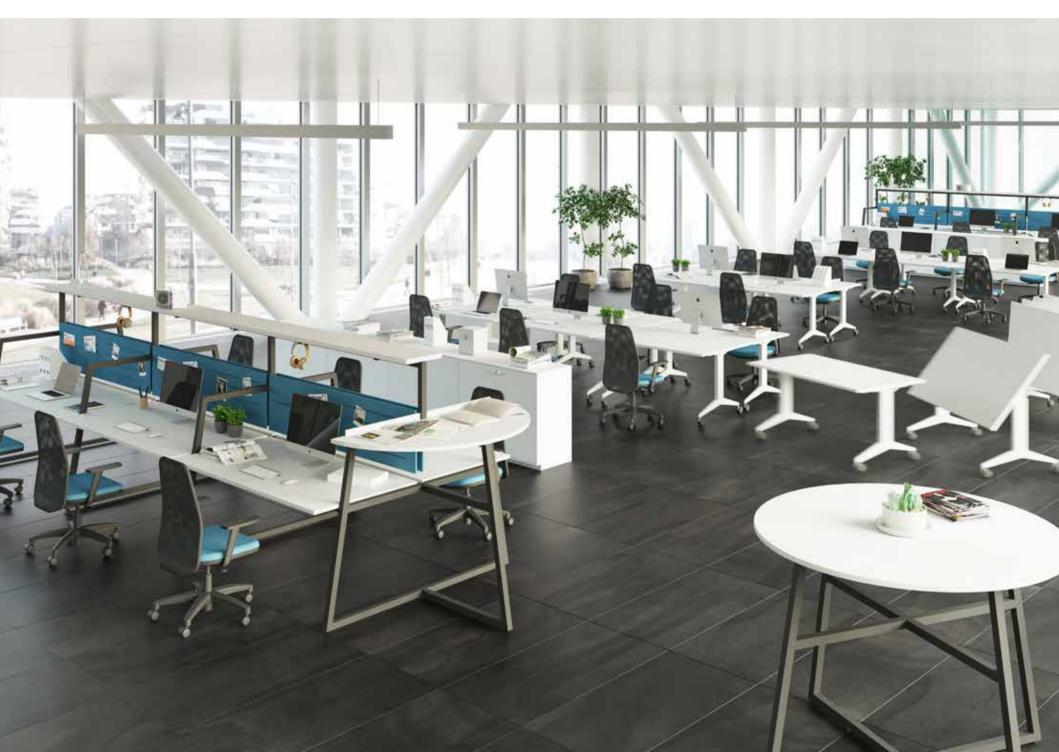
senza alcun costo e senza obbligo d'acquisto. Una volta effettuato l'ordine, il cliente disporrà di un nostro Architetto, che si occupa della Direzione Lavori, stesura cronoprogramma, contatti con il cliente, coordinamento delle maestranze coinvolte e che è in grado di risolvere le problematiche di cantiere in tempo reale.

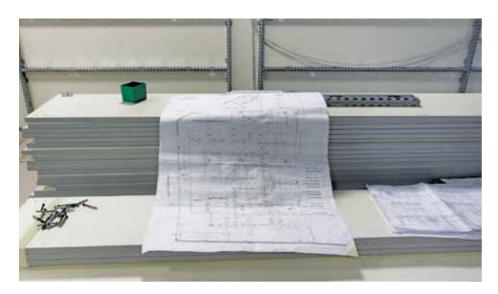
L'ufficio amministrativo si occupa di tutta la documentazione necessaria per l'avvio dei lavori: DIA, SCIA, POS, DUVRI, DVR e tutti i documenti di cantiere.

Centrufficio S.p.A. opera da 30 anni in qualità di Contractor con esperienze plurime nella ristrutturazione di interi edifici abitativi ad uffici:

- · progettazione pratiche edilizie
- progettazione e posa degli impianti elettrico, idraulico, antifurto
- · cablaggio della rete informatica
- opere murarie ed in cartongesso
- fornitura e posa di pavimenti, controsoffitti, pareti divisorie e naturalmente arredi per ufficio.

Il preventivo dettagliato con l'elenco di tutti i lavori è completamente gratuito.





### PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE

Il progetto di ristrutturazione dei locali viene realizzato in 2D o 3D in assonometria, con l'elenco di tutte le parti da demolire e da ricostruire, i campioni dei materiali da utilizzare, l'elenco di tutta la documentazione amministrativa necessaria per poter iniziare i lavori. **Il tutto gratuitamente.** 

La documentazione necessaria per la ristrutturazione è complessa: **Pos, Scia o Dia, Durc, Duvri, Piano della sicurezza**: Centrufficio S.p.A. si occupa di reperire tutta la documentazione necessaria tramite professionisti ed architetti.

Una volta approvato il progetto, espletate tutte le pratiche amministrative ed iniziati i lavori, Centrufficio S.p.A. nomina un proprio Architetto in qualità di Direttore dei Lavori che coordinerà tutte le maestranze in cantiere, risolvendo eventuali imprevisti in tempo reale ed interfacciandosi con il cliente.

Il crono programma verrà condiviso ad inizio lavori, anche in base alle esigenze del committente (ad es. ristrutturare un piano alla volta o alcune aree, per mantenere l'operatività degli uffici).







### FALEGNAMERIA INTERNA PER MOBILI SU MISURA

La falegnameria "su misura" elabora soluzioni personalizzate che risolvano esigenze particolari di spazio, design e funzionalità.

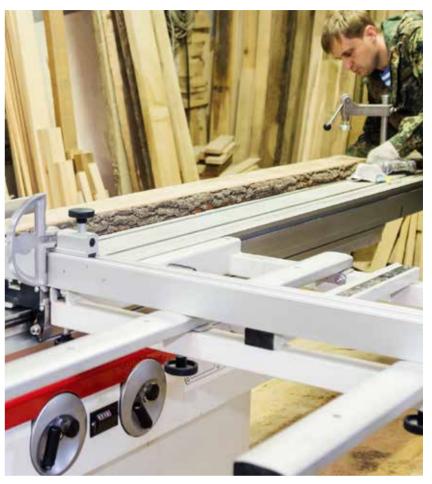
#### I vantaggi per il cliente:

- Consegna garantita: viene fornita al cliente una data di consegna garantita e tassativa. I tempi di consegna vanno dai 15 ai 45 giorni, a seconda del materiale e del tipo di prodotto.
- Prezzi bassi: ci occupiamo sia della progettazione, che della produzione del mobile su misura.
- **Personalizzazione:** realizzazione di **arredi personalizzati** o progettati interamente dall'architetto del cliente con colori, dettagli e finiture specifiche da realizzare su richiesta.
- Modifiche dimensionali: possibilità di modificare le dimensioni di articoli già presenti a catalogo, in base alle misure del cliente.
- Riconoscibilità: produzione di arredi con il logo o il marchio del cliente.

#### **Come funziona:**

- **Sopralluogo** del tecnico per il rilievo misure.
- Messa a punto del **progetto esecutivo** e dei disegni con i particolari costruttivi.
- Scelta, da parte del cliente, delle finiture e dei materiali.
- Redazione e approvazione preventivo.
- Una volta approvato il preventivo e confermato l'ordine, viene comunicato al cliente una data **impegnativa di consegna.**







### **DECRETO RILANCIO**

Il Decreto Rilancio (DL n. 34 del 19.05.20) istituisce il **Superbonus del 110%** per le spese affrontate dai privati nella ristrutturazione delle loro abitazioni con il fine di realizzare un risparmio energetico.

Il **risparmio** sul riscaldamento dei locali è dato:

- · dall'isolamento dei muri perimetrali,
- dall'isolamento del tetto o del sottotetto,
- dalla sostituzione dei serramenti.
- dalla sostituzione della caldaia esistente con una caldaia a condensazione o con pompa di calore o caldaia ibrida,
- dall'installazione di un impianto fotovoltaico.

I vantaggi del privato, proprietario di un'abitazione unifamiliare, con la copertura totale delle spese sostenute, sono:

- aumento del valore dell'immobile, a seguito della costruzione realizzata con i criteri del risparmio energetico,
- risparmio sulle bollette del gas nella misura del 35%,
- risparmio sulle bollette della luce nella misura del 50%.

#### **General Contractor**

Centrufficio S.p.A. si propone come General Contractor e fa fronte ai seguenti compiti:

- fare un sopralluogo presso l'abitazione del cliente,
- prendere atto della certificazione energetica esistente e, nel caso non ci fosse, calcolarla al momento,
- realizzare un progetto di fattibilità, ovvero stabilire se con l'esecuzione di determinati lavori, si può usufruire dell'agevolazione statale,
- fare una domanda in Comune di accesso agli atti, per sincerarsi che non siano stati realizzati abusi edilizi insanabili,
- stilare un Capitolato dei lavori.
- stilare un Crono-programma dei lavori perchè il cliente sappia esattamente quando gli stessi inizino e finiscano,
- seguire come Direttore Lavori l'esecuzione dei lavori.

#### Tecnico preposto e costo della perizia

• Il sopralluogo del tecnico inviato da Centrufficio

S.p.A. è gratuito. Durante questo sopralluogo il tecnico esprimerà un giudizio di massima al cliente sulla possibilità che, eseguendo i lavori, si possano ottenere o meno due classi in più nel certificato energetico, e pertanto poter avere tutti i lavori gratuitamente.

- Successivamente il cliente se riterrà di dover dar seguito al giudizio esposto dal tecnico, dovrà sottoscrivere a Centrufficio S.p.A. un ordine dell'importo di € 490 + l.v.a., a seguito del quale il tecnico eseguirà le seguenti tre operazioni:
- accertamento dell'APE attuale (laddove non esistente),
- · Progetto di fattibilità,
- Capitolato dei lavori da eseguirsi e relativo preventivo. L'importo pagato di € 490 + l.v.a. per le tre operazioni di cui sopra, se il cliente dovesse decidere di affidare la realizzazione dei lavori o di una parte degli stessi a Centrufficio S.p.A., verrà rimborsato da Centrufficio S.p.A. al cliente.
- Le spese sostenute per i professionisti rientrano nel



superbonus 110%. Il Direttore dei Lavori dispone di una polizza assicurativa per la responsabilità civile e professionale, con copertura pari all'importo dei lavori da sostenere.

#### **Condizioni essenziali:**

- L'immobile per poter beneficiare del superbonus del 110% deve migliorare di due classi la propria classificazione energetica.
- Ilavori devono essere eseguiti nel periodo intercorrente tra il 01/07/20 e il 30/06/2022.

### Massimali di spesa per ogni intervento referentesi ad una villetta unifamiliare:

Coibentazione involucro più isolamento orizzontale:	sino a € 50.000 compresi l.v.a, ponteggi, ed onorari professionisti,		
Sostituzione caldaia e climatizzazione invernali esistenti:	sino a € 30.000 compresi I.v.a ed onorari professionisti,		
Sostituzione serramenti:	sino a € 60.000 : 1,1 = € 54.545 compresi l.v.a. ed accessori,		
Impianto fotovoltaico:	€ 2.400 al kW sino ad un massimo di € 48.000, di cui € 1.000 per batterie di accumulo per ogni kW di orario,		
Colonnina elettrica:	€ 2.000 una tantum,		
Tende solari = schermature solari:	il relativo importo deve essere all'interno della sostituzione serramenti.		

#### Cessione del Credito di Imposta

- Il cliente non dovrà effettuare nessun esborso per l'esecuzione dei lavori sopra indicati.
- Centrufficio S.p.A. anticipa tutte le spese per effettuare i lavori sopra descritti.
- Alla fine dei lavori Centrufficio S.p.A. emetterà una fattura intestata al cliente dell'importo dei lavori eseguiti, che verrà da Centrufficio S.p.A. ceduta a Banca Intesa per ottenerne il pagamento.
- La cessione del credito non riguarda soltanto il Superbonus 110% ma anche:
- il Bonus Facciate = 90%,
- l'Ecobonus = 65%,
- Ristrutturazione/Lavori edili = 50%.

A volte al cliente potrebbe convenire di più far riferimento a questi bonus piuttosto che al Superbonus 110%, sia in caso di interventi limitati, sia perchè richiedono meno pratiche burocratiche.

#### Prezzario

I prezzi che saranno applicati per le varie lavorazioni saranno quelli riportati nei prezzari delle Camere di Commercio delle varie Regioni. Sulla base del prezzario della CCIAA della Regione Lombardia, per esempio la realizzazione dell'isolamento termico delle coperture con le classiche lastre di polistirene espanso estruso ha un prezzo a partire da € 16,03 / mq. (voci 1C.10 e seguenti del prezzario della CCIAA della Regione Lombardia del 2020, comprensive di materiali conformi ai Criteri Ambientali Minimi). Sono da inserire tutte le altre voci per la realizzazione e le opere complementari che riguardano la messa in opera della tecnologia.

#### Modulo da compilare a cura del cliente:

Centrufficio S.p.A. consegnerà al cliente una scheda da compilare, per raccogliere i seguenti dati che serviranno al tecnico preposto che effettuerà il sopralluogo e stilerà lo studio di fattibilità ed il progetto.

- · anno presunto di edificazione dell'edificio,
- documentazione catastale e planimetrica,
- caratteristiche sommarie dell'impianto di riscaldamento esistente,
- impianto di riscaldamento attuale,
- elenco dei lavori che si intendono eseguire ai fini del superbonus 110%,
- documentazione fotografica,
- titoli abitativo e/o altre domande autorizzative urbanistiche.

#### **Cappotto termico**

- La decisione se impiegare l'isolamento tradizionale, oppure la nanotecnologia, spetta al geometra o all'ingegnere che redige il progetto.
- Nel rifacimento del cappotto si deve prendere in esame la necessità di:
  - adattare i davanzali,
  - spostare gronde e cadute,
  - coibentare i soffitti ed i sottotetti.

#### Cos'e' il cappotto termico

Il cappotto termico, consiste in una serie di strati isolanti applicati esternamente o internamente agli edifici in modo tale da garantire un isolamento maggiore.

È un sistema che permette un notevole risparmio energetico, mantenendo alte temperature interne durante l'inverno e impedendo al calore estivo di penetrare eccessivamente negli ambienti.

Esistono due tipi di isolamento a cappotto: quello interno e quello esterno.

Il cappotto interno è più veloce da applicare e generalmente più economico, ma spesso riduce di parecchi centimetri gli ambienti interni e in alcuni casi, l'applicazione può essere difficoltosa. Il cappotto esterno, invece, può risultare più costoso e più lungo, ma può riparare anche da muffe o crepe dovute a ponti termici esistenti.

### Materiali utilizzati per il cappotto termico

Il tecnico abilitato che redigerà il capitolato per far ottenere all'edificio un miglioramento energetico di due classi, deciderà anche quale tecnologia e materiali siano più adatti alle varie situazioni. La tecnologia "classica" prevede l'installazione tramite pannelli. Questa pratica consiste nell'applicare dei pannelli isolanti con colla e tasselli alle pareti. I pannelli devono essere posizionati leggermente distanti fra di loro, come per le mattonelle, per poi essere uniti dalla schiuma espansa. In seguito, si proseguirà alla rasatura ed al rivestimento.

I pannelli utilizzati in questa tecnica possono essere o sintetici, oppure di origine naturale, come ad esempio il sughero o la lana di roccia. Esistono poi dei prodotti che permettono di isolare l'involucro con spessori più ridotti, che comunque soddisfano le esigenze degli interventi di ristrutturazione edilizia e quindi permettono l'accesso alle agevolazioni. Ad esempio pannelli isolanti a basso spessore in fibre tessili.



#### Impianto Fotovoltaico

#### Dove si può collocare?

I moduli fotovoltaici possono essere collocati sul tetto, sulla facciata di un edificio o a terra.

Durante il sopralluogo si verifica la fattibilità considerando:

- la disponibilità dello spazio necessario per installare i moduli,
- per circa 3KW di potenza installata occorrono n. 12 moduli fotovoltaici, 21/26 mq. circa di superficie in totale, a seconda del posizionamento.

In linea di massima, i pannelli fotovoltaici hanno mediamente queste dimensioni.

#### **Istallazione standard:**

- pannelli policristallini e monocristallini, con potenze di picco tra 230 e 245 Wp: altezza: 160 -170 cm. larghezza: 90 -100 cm. spessore: 4 – 5 cm.
- pannelli monocristallini compatti, con potenze di picco tra 190 e 200 Wp: altezza: 130 -140 cm. larghezza: 90 -100 cm. spessore: 4 -5 cm.
- pannelli a film sottile, con potenze tra 77,5 e 87,5 Wp: altezza: 120 cm. larghezza: 60 cm. spessore: 0,6 -0,7 cm.

Le dimensioni per un impianto fotovoltaico domestico



da 3 Kw: rapportando le cifre sopra riportate sulla scala degli impianti fotovoltaici domestici e dei consumi annuali di una famiglia standard, che sono circa 3.000 Kwh l'anno, abbiamo bisogno di superfici di queste dimensioni:

- con pannelli monocristallini: 21-27 metri quadrati
- con pannelli **policristallini**: 24-33 metri quadrati
- con pannelli a film sottile: 33-39 metri quadrati

Queste dimensioni sono ovviamente indicative e ipotizzate su pannelli complanari alla superficie di appoggio, per esempio installati su tetti a falda, pensiline, tettoie. Sui tetti piani, in caso di installazione su apposite strutture di montaggio, le dimensioni aumentano a causa dei reciproci ombreggiamenti.

- la corretta esposizione e l'inclinazione della superficie: la superficie deve essere rivolta verso sud, eventualmente sud-est, sud-ovest; e l'inclinazione dovrebbe essere dai 10° ai 35°
- $\bullet as senza di osta coli che possano provo care ombreggiamenti.\\$

#### **Inverter / Quadretti Elettrici**

L'inverter consente la trasformazione della corrente prodotta dai pannelli e la conseguente immissione nell'impianto. I quadri elettrici proteggono la parte elettrica dei pannelli, l'inverter e l'erogazione della corrente a 220V nell'impianto. Generalmente collocati nel sottotetto ove presente, sul balcone, in taverna o in garage o comunque in qualsiasi luogo anche all'aperto in quanto a tenuta stagna. Dimensioni inverter da 600/800 mm. di altezza, 450/600 mm. di larghezza e 200 mm. di

profondità. Per tutti gli apparati e' necessario uno spazio di circa 2 mq..

#### Collegamenti e cavi

Il collegamento fra i vari apparati per impianti con predisposizione, avverrà in tubazioni sottotraccia.

In tutti gli altri casi, si passerà all'interno delle tubazioni esistenti se possibile, altrimenti in tubazione e/o canalina esterna in facciata o internamente a seconda delle situazioni. Per esempio è consentito il passaggio dal tetto tramite il pluviale in quanto i cavi solari per il collegamento dei pannelli sono certificati per un uso in clima avverso.

#### Quali autorizzazioni servono per l'installazione?

- se l'immobile sul quale dovrà essere installato l'impianto non ricade in una zona sottoposta a vincoli (ambientali, storici, artistici, paesaggistici, ecc.), fatte salve le diverse prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, l'impianto fotovoltaico può essere installato senza necessità di autorizzazione, ma previa comunicazione al gestore della rete;
- se invece l'immobile ricade in un'area sottoposta a vincoli bisognerà acquisire il nulla-osta paesaggistico dalle autorità competenti sul territorio e richiedere un'autorizzazione ordinaria o semplificata, come avviene nel caso di altri interventi edilizi.

#### Batterie

Se si integrano anche delle batterie è possibile stoccare

l'energia prodotta e non consumata per riutilizzarla in un secondo momento. Le batterie possono essere aggiunte all'impianto in qualsiasi momento, anche dopo l'avvenuta installazione. In questo caso l'ingombro e il costo variano a secondo di ciò che vogliamo immagazzinare, si ricorda che l'ambiente in cui si installano necessita di areazione.

#### Serramenti

La sostituzione dei serramenti può rientrare all'interno dell'Ecobonus del 110% se fatta contestualmente alle altre opere previste dal decreto per il risparmio energetico.

Il limite massimo di detrazione per gli infissi e le schermature rientra nei € 60.000 previsti per ogni unità abitativa. Qualora solo un'unità abitativa, all'interno di un condominio, decida di sostituire gli infissi, il condomino può detrarre la propria spesa, facendola rientrare nell'Ecobonus del 110%, sempre tenendo conto del massimale di cui sopra. I nuovi serramenti devono avere un valore di trasmittanza termica, secondo delle tabelle di riferimento che varia da comune a comune (dove la zona A è quella più calda, ad esempio Lampedusa, e la zona F la più fredda, ad esempio i comuni alpini).

Milano, ad esempio, è in zona B, mentre Roma è in zona D. La trasmittanza termica è il valore di efficientamento termico dell'infisso, e viene data dalla trasmittanza del vetro (ad esempio, utilizzando un doppio vetro si avrà meno passaggio di temperatura tra l'esterno e l'interno) e la trasmittanza del profilo stesso.

### AGEVOLAZIONI FISCALI - CESSIONE DEL CREDITO



Gli interventi di recupero del patrimonio edilizio beneficiano di importanti agevolazioni fiscali sulle singole unità abitative o parti comuni di edifici condominiali. La più conosciuta tra queste agevolazioni è quella disciplinata dall'articolo 16-bis del Dpr 917/86 (Testo unico delle imposte sui redditi), che consiste in una detrazione dall'Irpef **del 50%** sino a € 96.000 di importo massimo di spesa ammessa al beneficio per ciascuna unità immobiliare sino al 31/12/2021.

Dal 2018, tuttavia, è stato introdotto l'obbligo di trasmettere all'Enea le informazioni sui lavori effettuati quali infissi, strutture edilizie, impianti tecnologici, caldaie ed elettrodomestici, analogamente a quanto già previsto per la riqualificazione energetica degli edifici.

Gli interventi ammessi alla detrazione sono relativi a:

#### **Manutenzione straordinaria,** come ad esempio:

- installazione di ascensori e scale di sicurezza
- realizzazione e miglioramento dei servizi igienici
- sostituzione di infissi esterni, serramenti o persiane con serrande e con modifica di materiale o tipologia di infisso
- rifacimento di scale e rampe
- interventi finalizzati al risparmio energetico
- recinzione dell'area privata
- · costruzione di scale interne.

#### **Restauro e risanamento conservativo,** come ad esempio:

- interventi mirati all'eliminazione e alla prevenzione di situazioni di degrado o adeguamento delle altezze dei solai nel rispetto delle volumetrie esistenti
- apertura di finestre per esigenze di aerazione dei locali.

#### **Ristrutturazione edilizia** come ad esempio:

- demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria dell'immobile preesistente o modifica della facciata, o realizzazione di una mansarda, di un balcone o trasformazione della soffitta in mansarda o del balcone in veranda
- apertura di nuove porte e finestre o costruzione dei servizi igienici in ampliamento delle superfici e dei volumi esistenti.

### TRASFORMAZIONE DELLE DETRAZIONI FISCALI IN SCONTO SUL CORRISPETTIVO DOVUTO

I soggetti che sostengono, negli anni 2020 e 2021, spese per gli interventi elencati al comma 2 dell'art. 121 del **Decreto Rilancio** possono optare, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione, per un contributo sotto forma di **sconto sul corrispettivo** dovuto fino ad un importo massimo pari al corrispettivo dovuto, anticipato dal fornitore, in questo caso Centrufficio spa che ha effettuato gli interventi e da quest'ultimo recuperato sotto forma di credito d'imposta, con facoltà di successiva cessione del credito ad altri soggetti.



#### **AGEVOLAZIONE IVA**

Per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio (ristrutturazione) è possibile usufruire dell'aliquota Iva ridotta al 10% realizzati sugli immobili a prevalente destinazione abitativa privata.

Questa aliquota si applica ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero del patrimonio edilizio a prevalente destinazione abitativa, ma anche alle prestazioni di lavoro ed alla fornitura di materiali e di beni inerenti la ristrutturazione.





### **OPERE MURARIE**

#### Alcuni dei nostri interventi:

- demolizioni di murature e pavimenti esistenti, con trasporto di macerie alle PPDD;
- apertura di vani porta e finestre su muratura con posa di falsi telai:
- ripristino di pareti ammalorate;
- formazione di murature;
- formazione di sottofondi per pavimenti;
- posa in opera di piastrelle su pavimenti e su pareti;
- finitura di murature con intonaco a civile;
- assistenza ad idraulici, elettricisti, ecc. per la posa di impianti a parete o a pavimento.



### RISTRUTTURAZIONE BAGNO

#### Alcuni dei nostri interventi:

- Demolizione totale, compresi impianti idrici ed elettrici, carico e trasporto macerie alla discarica.
- Fornitura e posa di nuovo impianto idrico di carico e scarico.
- Fornitura e posa di nuovo impianto elettrico.
- Fornitura e posa di nuovo massetto in sabbia e cemento per la successiva posa del pavimento.
- Sistemazione intonaci al grezzo.
- Fornitura e posa di nuovo pavimento e rivestimento in piastrelle di ceramica.
- Fornitura e posa in opera di sanitari.

### RICHIEDETE UN PREVENTIVO

Il nostro responsabile si recherà presso il Vostro domicilio per effettuare il rilievo tecnico e redigerà un capitolato lavori, con tutte le voci di intervento e la specifica dei prezzi al mq.

DESCRIZIONE	RIF. CCIA MILANO	MQ.	PREZZO MQ.	TOTALE
Rimozione apparecchi sanitari	A.2.4.24.a	5	25 €	125€
Scrostatura intonaco	A.2.4.25.a	20	8€	160€
Rimozione rivestimento	A.2.4.15.a	20	8€	160€
Demolizione pavimento + sottofondo	A.2.4.16.b			
	A.2.4.21.a	6	A CORPO	200€
Formazione intonaco rustico	A.2.4.220a	20	14€	280€
Formazione stabilitura con malta di calce	A.2.4.240a 10		10€	100€
Formazione sottofondo per posa pavimento	A.2.4.350.b			
a colla (spess. cm 10)	A.2.4.355	6	A CORPO	300€
Fornitura di pavimento cm 20x20				
ceramica bianca posato a colla e rivestimento				
+ posa in opera	B.6.4.315.b	26	39€	1.014€
Formazione impianto idrico-sanitario		5	300€	1.500 €
Elementi:	C.3.4.290 tipo B			
1 Water	C.3.3.215a			
1 Bidet	C.3.3.225 a+c			
1 Lavabo	C.3.3.220 B			
1 Vasca	C.3.3.230 d+a			
Oppure 1 Doccia	C.3.3.235 b+e			900€
Formazione impianto elettrico	C.4.4.335	1	A CORPO	300 €
TOTALE OPERE PER RIFACIMENTO BAGNO				5.039€
	Rimozione apparecchi sanitari  Scrostatura intonaco Rimozione rivestimento  Demolizione pavimento + sottofondo  Formazione intonaco rustico Formazione stabilitura con malta di calce Formazione sottofondo per posa pavimento a colla (spess. cm 10)  Fornitura di pavimento cm 20x20 ceramica bianca posato a colla e rivestimento + posa in opera  Formazione impianto idrico-sanitario Elementi:  1 Water  1 Bidet  1 Lavabo  1 Vasca Oppure 1 Doccia Formazione impianto elettrico	Rimozione apparecchi sanitari A.2.4.24.a  Scrostatura intonaco A.2.4.25.a Rimozione rivestimento A.2.4.15.a  Demolizione pavimento + sottofondo A.2.4.16.b  A.2.4.21.a  Formazione intonaco rustico A.2.4.220a  Formazione stabilitura con malta di calce A.2.4.240a 10  Formazione sottofondo per posa pavimento A.2.4.350.b  a colla (spess. cm 10) A.2.4.355  Fornitura di pavimento cm 20x20 ceramica bianca posato a colla e rivestimento + posa in opera B.6.4.315.b  Formazione impianto idrico-sanitario  Elementi: C.3.4.290 tipo B  1 Water C.3.3.215a  1 Bidet C.3.3.225 a+c  1 Lavabo C.3.3.220 B  1 Vasca C.3.3.230 d+a  Oppure 1 Doccia C.3.3.235 b+e  Formazione impianto elettrico C.4.4.335	Rimozione apparecchi sanitari         A.2.4.24.a         5           Scrostatura intonaco         A.2.4.25.a         20           Rimozione rivestimento         A.2.4.15.a         20           Demolizione pavimento + sottofondo         A.2.4.16.b	Rimozione apparecchi sanitari       A.2.4.24.a       5       25 €         Scrostatura intonaco       A.2.4.25.a       20       8 €         Rimozione rivestimento       A.2.4.15.a       20       8 €         Demolizione pavimento + sottofondo       A.2.4.15.a       20       8 €         Demolizione pavimento + sottofondo       A.2.4.16.b       A.2.4.21.a       6       A CORPO         Formazione intonaco rustico       A.2.4.220a       20       14 €         Formazione stabilitura con malta di calce       A.2.4.220a       20       14 €         Formazione sottofondo per posa pavimento       A.2.4.350.b       A CORPO         Formazione sottofondo per posa pavimento       A.2.4.355.b       6       A CORPO         Fornitura di pavimento cm 20x20       Ceramica bianca posato a colla e rivestimento       + posa in opera       B.6.4.315.b       26       39 €         Formazione impianto idrico-sanitario       5       300 €         Elementi:       C.3.4.290 tipo B         1 Water       C.3.3.215a       -         1 Lavabo       C.3.3.225 a+c         1 Lavabo       C.3.3.230 d+a         Oppure 1 Doccia       C.4.4.335       1       A CORPO

#### **OFFERTA € 4.900\***

Escluso allacciamento (dim. mt. 3x3)

\* Il prezzo è sempre da verificare dopo l'uscita del tecnico posatore



Fonte prezzi medi CCIAA Milano











GENERAL CONTRACTOR





## PARETI IN CARTONGESSO

Il cartongesso è molto utilizzato in quanto rappresenta un buon compromesso tra la parete in muratura e la parete divisoria.

Infatti, è veloce e facile da montare e può dividere gli ambienti in modo flessibile, ma anche diventare un complemento d'arredo di design (nelle soluzioni curve, oppure nelle realizzazioni su disegno di nicchie ed aperture che sarebbe molto più complesso realizzare con soluzioni in muratura). Inoltre, all'interno dell'orditura metallica, è possibile inserire del materiale acustico in modo che la parete in cartongesso risulti fonoisolante, per garantire maggiore privacy in caso di ambienti ufficio.

Esistono diverse classi REI di reazione del fuoco del cartongesso, che viene quindi selezionato sulla base delle specifiche esigenze di ogni edificio, a secondo della loro classificazione ai fini del Certificato Prevenzione Incendi.

Quando si parla di pareti in **cartongesso** è necessario sottolineare che il gesso rivestito non è una soluzione di ripiego per evitare impegnativi lavori di muratura pesante, ma un evoluto sistema modulare che permette di ottenere rifiniture di pregio, durevoli e di elevata qualità.

#### Come si presenta la lastra di cartongesso

Il cartongesso si presenta in **lastre sottili**, di norma dello spessore di 12 mm, larghe 120 cm e lunghe 200 o 300 cm. I pannelli vengono ottenuti in fabbrica impastando e colando una pasta formata da polvere di gesso, leganti, rinforzi e acqua che si solidifica tra due fogli di carta. Per realizzare una parete in cartongesso le lastre vengono fissate, con numerose viti autoperforanti, ad un telaio di sottili profilati di acciaio zincato, ancorati al muro o al soffitto per mezzo di tasselli e tiranti.

I **pannelli in cartongesso** permettono di ottenere superfici sia piane che curve, anche con un andamento complesso, rapidamente, senza sporcare, né sprecare materiale.

Nei muri in cartongesso il nucleo di gesso, ottenuto da rocce naturali, è rivestito su entrambi i lati con fogli di speciale cartone.

La **microporosità** della lastra favorisce la permeabilità al vapore acqueo, permettendo alle pareti di traspirare.

Idrofughe assicurano soluzioni ottimali per ambienti umidi assorbendo umidità sino al 20% del proprio peso; l'accoppiamento con pannelli isolanti termici ed acustici di lana minerale, polistirene estruso o polistirolo espanso consentono coibentazione degli ambienti; possono essere inoltre inserite lastre antincendio armate con fibre minerali all'interno del nucleo di gesso.

Tutti gli elementi che compongono l'orditura sono di acciaio zincato; montanti, guide e traversi hanno spessori di 0,6-0,8 mm, pertanto sono facilmente tagliabili con un seghetto o con le cesoie da lamiera.

da € 31,90 al mq. + posa € 15,20 al mq. Escluso trasporto (minimo fatturabile 20 mg.)





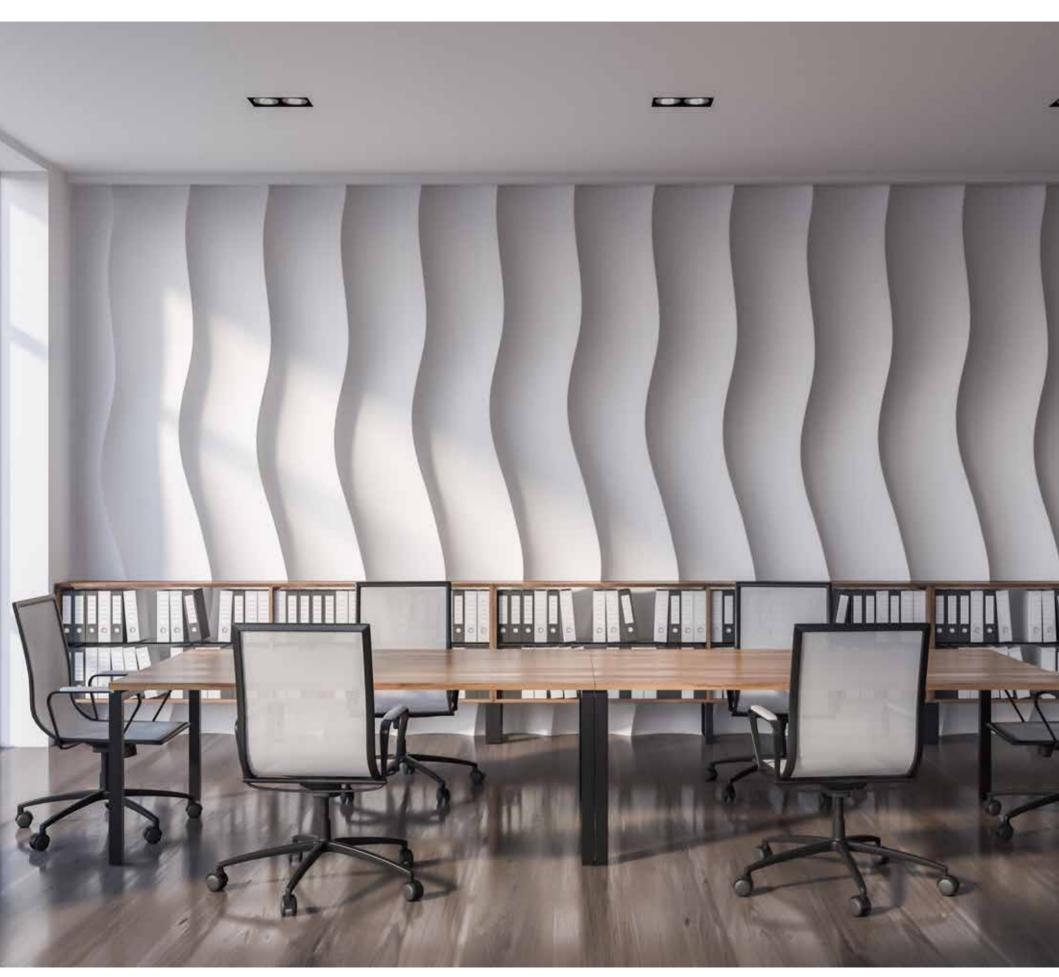




#### Visive su pareti in cartongesso

Le visive possono essere accostate tra loro in orizzontale ed in verticale, oppure posizionate singolarmente.









### CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO

I soffitti in cartongesso ad orditura metallica vengono impiegati per realizzare le finiture orizzontali degli ambienti.

Svolgono una funzione determinante per l'isolamento termico ed acustico, nella protezione al fuoco ed offrono molteplici possibilità architettoniche e funzionali, anche nella copertura e mascheramento delle installazioni o delle strutture.

CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO € 26 al mq.
+ posa € 15,20 al mq.
Escluso trasporto
(minimo fatturabile 20 mq.)















### CONTROSOFFITTI IN FIBRA MINERALE

I controsoffitti in fibra minerale sono composti da elementi di tamponamento in conglomerato di fibra minerale, fissati ad una struttura metallica portante. La superficie dei pannelli può essere liscia, decorata, oppure microforata.

I vantaggi del controsoffitto in fibra minerale sono l'agevole ispezionabilità, la flessibilità e la facile integrabilità con le parti terminali degli impianti. Inoltre, garantisce un ottimo comportamento al fuoco (classe I di non infiammabilità ed elevata resistenza al fuoco: da 60' a 180') e un ottimo rendimento nell'abbattimento del rumore.

La struttura portante può presentare una trama a vista o nascosta, a seconda che si desideri la totale o parziale ispezionabilità.

#### Caratteristiche tecniche generali

**Composizione:** i pannelli sono costituiti da fibre di roccia agglomerate, mediante leganti inorganici.

Il prodotto non contiene amianto.

**Reazione all'umidità:** il controsoffitto non deve essere montato dove l'umidità relativa (RH%) è superiore al 70%; la temperatura ammessa è compresa tra gli 11° ed i 35°C.

**Correzione acustica:** nel decoro Tatra il coefficiente di assorbimento acustico da 500 a 2000 Hz è da  $0,42 \div 0,50$  a  $0,73 \div 0,78$ .

Isolamento termico: 0,55 ALPHAW Isolamento acustico: 34 DB Riflessione alla luce: 80%

da € 18,40 al mq. + posa € 8,80 al mq. Escluso trasporto (minimo fatturabile 20 mq.)

### Struttura a vista o struttura seminascosta: quali sono le differenze?

I controsoffitti permettono di scegliere tra svariate tipologie di finitura in base alla tipologia di struttura.

A questo proposito è possibile individuare **tre tipi** di struttura diversi, tra cui: controsoffitto con struttura metallica **a vista**, controsoffitto con struttura metallica **nascosta**, controsoffitto con pannelli avvitati su struttura **nascosta/in aderenza**. I controsoffitti a struttura a vista rappresentano la tipologia classica.

Si adatta ad interventi di riqualificazione e predilige l'utilizzo di profili a T su cui poggiano i pannelli. Permette, inoltre, di accedere facilmente agli impianti retrostanti. I controsoffitti a **struttura nascosta** o **seminascosta** utilizzano pannelli che coprono la struttura metallica e permettono di dare maggiore importanza a superfici di controsoffitti continui e di pregio estetico.

Inoltre offrono la possibilità di ispezionare in maniera periodica il controsoffitto. I sistemi a **struttura nascosta** possono essere sospesi o fissati sulla soletta e conferiscono continuità al controsoffitto. I sistemi a **struttura a vista**, invece, vengono utilizzati soprattutto per definire aree funzionali specifiche e dare enfasi a determinati dettagli architettonici.











# CONTROSOFFITTI IN METALLO GRIGLIATO

I grigliati metallici sono controsoffitti modulari a celle quadrate o rettangolari. I moduli conferiscono un particolare senso di leggerezza e modularità data dalla struttura portante del sistema. Apprezzabile soprattutto quando installato su grandi superfici.

Il profilo perimetrale permette inoltre di mascherare la struttura.

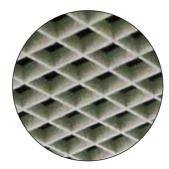
Sono ideali per: occultare sistemi di aerazione, schermare apparecchi illuminanti, realizzare cielini per ascensori, installazioni verticali e decorative.

#### Standard tecnici

Tutti i prodotti sono marcati CE in accordo con la normativa EN 13964. Inoltre sono accompagnati dalla Dichiarazione di Prestazione (D.o.P.), come previsto dal regolamento europeo 305/11 in materia di immissione sul mercato dei prodotti da costruzione. Per applicazioni in ambienti particolarmente aggressivi come piscine, stabilimenti industriali con esalazioni chimiche e/o corrosive verificare il materiale e il trattamento superficiale più idoneo con l'ufficio tecnico di Centrufficio Spa.

#### Pulizia e manutenzione

I controsoffitti metallici data la facilità di lavaggio e pulizia presentano benefici anche a livello di igiene. Per eliminare residui di polvere, macchie o aloni pur essendo semplice la pulizia deve essere eseguita accuratamente con un panno pulito ed asciutto o con detergenti neutri non abrasivi e disinfettanti non aggressivi.



€ 40,70 al mq. maglia quadrata mm. 100x100x40 h + posa € 11,40 al mq. Escluso posa e trasporto





# **CONTROSOFFITTO METALLICO**

Il controsoffitto metallico è realizzato con pannelli montati su orditura di sostegno a Trovesciata con base da 15 o 24 millimetri.

Esalta l'effetto tradizionale del classico pannello in appoggio, è adatto a piccoli ambienti con misure fuori modulo e per chi ha necessità di manutenzioni continue al di sopra del controsoffitto.

Tra i prodotti più semplici assicura garanzia di semplicità nella posa e facile ispezionabilità, pur restituendo un effetto piacevole ed omogeneo.







### Art. Boxer VT-9-1 CONTROSOFFITTO METALLICO STRUTTURA A VISTA IN ACCIAIO

€ 37,40 al mq.

Plafone quadro scatolato acciaio preverniciato mm. 0,5 60x60 cm. (con film protettivo). Liscio piano. Colore Bianco (RAL 9003)

Escluso posa e trasporto

### Art. Boxer VT-9-3 CONTROSOFFITTO METALLICO STRUTTURA A VISTA IN ALLUMINIO

€ 41,80 al mq.

Plafone quadro scatolato alluminio preverniciato mm. 0,5 Liscio piano. 60x60 cm. Colore Bianco (RAL 9003) Escluso posa e trasporto



### Art. Boxer VT-9-2 CONTROSOFFITTO METALLICO STRUTTURA A VISTA IN ACCIAIO

€ 48,40 al mq.

Plafone quadro scatolato acciaio preverniciato mm. 0,5 (con film protettivo) con TNT tessuto acustico colore nero liscio piano microperforato mm. 2 centrale. 60x60 cm. Colore bianco (RAL 9003) Escluso posa e trasporto

## Art. Boxer VT-9-4 CONTROSOFFITTO METALLICO STRUTTURA A VISTA **IN ALLUMINIO**

€ 48,40 al mq.

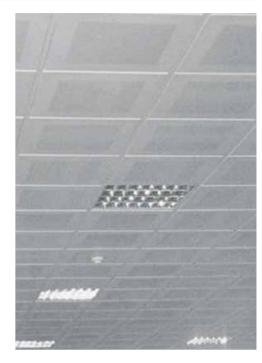
Plafone quadro scatolato alluminio preverniciato mm. 0,5 con TNT tessuto acustico colore nero liscio piano microperforato mm. 2 centrale. 60x60 cm. Colore bianco (RAL 9003) Escluso posa e trasporto

Struttura seminascosta: supplemento + € 6 al mq.

Posa in opera € 9,80 al mq.

(minimo fatturabile 20 mg.)







# **CONTROSOFFITTO IN POLICARBONATO**

Utilizzando pannelli in policarbonato 60 x 60 cm, in appoggio alla normale struttura del controsoffitto, è possibile fruire della luce naturale proveniente dai lucernari. È anche possibile installare corpi illuminanti al di sopra dei pannelli in policarbonato, creando in questo modo un effetto di luce naturale, anche in ambienti, altrimenti in ombra.

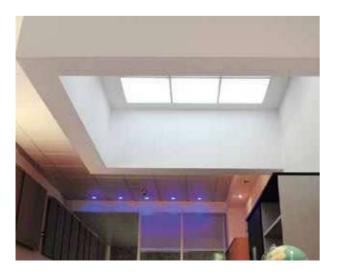
# **PANNELLO A VISTA 60x60 CM.**Colori opalino o trasparente

€ 42,90 al mq. + posa € 8,80 al mq.

Escluso trasporto (minimo fatturabile 20 mg.)











# **CONTROSOFFITTI SPECIALI-ACUSTICI**



#### **TIPO SMART**

mm. 600 x mm. 600 sp. 22 mm. mm. 1200 x mm. 600 sp. 22 mm

€ 21,90 al mq.

mm. 600 x mm. 600 sp. 40 mm. mm. 1200 x mm. 600 sp. 40 mm

€ 25,20 al mq. Escluso posa e trasporto (minimo fatturabile 20 mg.)

Posa in opera € 8,80 al mq.

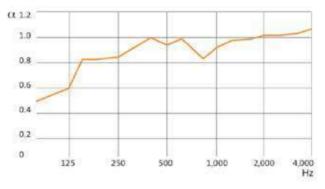


#### SMART 22 mm

#### Vantaggi del prodotto

- Assorbimento acustico:  $\alpha_{w} = 1$
- Reazione al fuoco: Euroclasse A1
- 100% resistente all'umidità
- Versatilità d'uso

#### Caratteristiche e prestazioni ASSORBIMENTO ACUSTICO



 $\alpha_{xy} = 1$  - classe A / NRC = 1

#### **RIFLESSIONE DELLA LUCE**

• Riflessione: coefficiente > 86%

#### **REAZIONE AL FUOCO**

• Euroclasse A1 secondo la norma EN 13501-1.

#### RESISTENZA ALL'UMIDITÀ

 100% - stabile a qualsiasi livello di umidità relativa dell'aria.

#### **Normative**

#### **Ambiente**

- Le lane minerali sono riciclabili e gli scarti di produzione sono per la maggior parte riciclati nel corso del processo produttivo. Il contenuto di materiale riciclato della lana minerale dei prodotti Minerval® A 22 è pari al 45%.
- I prodotti Minerval® A 22 possiedono la Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), verificata da un ente terzo indipendente.
- Eurocoustic è certificata ISO 14001 Sistema di gestione ambientale.

#### Salute

- La lana di roccia Eurocoustic è certificata da EUCEB (EUropean CErtification Board for mineral wool products).
- I pannelli in lana di roccia sono fabbricati con fibre esonerate dalla classificazione cancerogena (regolamento europeo 1272/2008 modificato dal regolamento europeo 790/2009). Secondo il Centro Internazionale di Ricerca sul Cancro, le lane minerali non sono classificabili come cancerogene per l'uomo (gruppo 3).

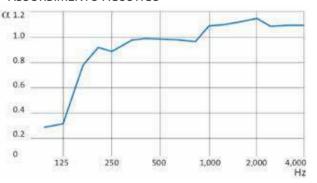
#### SMART 40 mm

#### Vantaggi del prodotto

- Assorbimento acustico:  $\alpha_{w} = 1.00$  et 1
- Reazione al fuoco: Euroclasse A1 (colore bianco) e A2-s1, d0 (colori e motivi)
- Riflessione della luce: > 87% per il bianco 100% resistente all'umidità
- Resistenza termica:
- Selon la norme EN 13162, les plafonds Tonga® A 40 bénéficient d'une résistance thermique de @@ RESISTANCE THERMIQUE@@ m². K/W.
- et 1,10 m<sup>2</sup>K/W
- Riduzione del fabbisogno di illuminazione artificiale
- Apporto di luce naturale > 6% per il bianco
- Oltre 600 combinazioni di formati e finiture

#### Caratteristiche e prestazioni

ASSORBIMENTO ACUSTICO



•  $\alpha_{ij} = 1$  - classe A / NRC = 1

#### LUMINOSITÀ

- Riflessione della luce: il coefficiente di riflessione della luce è superiore a 87% per il colore bianco.
- Bianco: L = 94,80% secondo la norma EN ISO 11664-4.
- Brillantezza: opaco Il livello di brillantezza è di 0,74% con un angolo di 85° - secondo la norma EN ISO 2813.
- Diffusione della luce: 100% della luce è diffuso dalla superficie del pannello.
- Apporto di luce naturale: 6% di miglioramento della diffusione di luce naturale.
- Fabbisogno di illuminazione: riduzione dell' 11% del fabbisogno di illuminazione artificiale.

#### **REAZIONE AL FUOCO**

- Ai sensi della norma EN 13501-1:
- Per il bianco: Euroclasse A1.
- Per i colori e i motivi: Euroclasse A2-s1, d0.

#### RESISTENZA ALL'UMIDITÀ

• 100% - stabile a qualsiasi livello di umidità relativa dell'aria.







# PLAFONIERE LED PER CONTROSOFFITTO

Il massimo della semplicità per l'illuminazione a LED in ambito terziario.

Le plafoniere ad emissione Led sono pensate per essere utilizzate in uffici, grandi aree e luoghi di lavoro moderni ed essenziali.

Grazie al particolare diffusore microprismatizzato antiabbagliamento, l'apparecchio è quindi idoneo ad essere installato in luoghi di lavoro con presenza di operatori per lunghi periodi e dove vengano utilizzati videoterminali.

Il design minimale, esalta l'estetica architetturale di ambienti moderni dotati di controsoffittatura.



#### **PLAFONIERA A LED**

mod. NEW DIANA/3
CCT (K): 3.000 - 4.000 - 6.000
CRI: ≥ 80
Lumen (LM): 2.880
Versione da incasso in alluminio
Diffusore: PMMA
Tipo LED: 3014
36 W LED 72 W fluorescenza







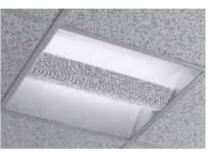




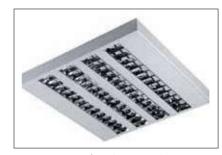
mod. NAPOLI LED



mod. CATANIA LED



mod. ANCONA- A LED



mod. AGATA LED



mod. FIRENZE LED



#### **FARETTO INCASSO**

mod. LUNA LED Faretto da incasso, apparecchio tondo per controsoffitto.

Corpo: costruito in lamiera d'acciaio, verniciato con polveri epossidiche di colore bianco.
Cablaggio di serie: alimentatore 230V.
Normative: prodotto costruito in conformità alle vigenti norme EN / IEC 60598-1:2008.

**6005 LUNA LED** 11/1 led HP 180x155x70 K 3000 lm 1067

€ 68



# **PAVIMENTI SOPRAELEVATI**

Caratteristica prevalente del pavimento sopraelevato è la possibilità di creare un'intercapedine nella quale alloggiare servizi ed impianti. Questo tipo di pavimentio risolve in modo pratico e razionale la netta contraddizione tra la struttura edile, immutabile nel tempo, ed il sistema degli impianti in perenne evoluzione.

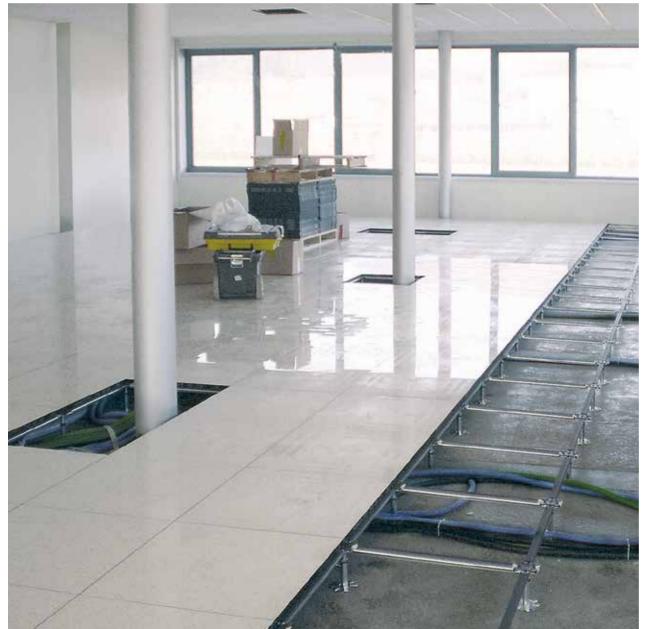
Il pavimento sopraelevato permette la realizzazione di un volume impianti senza barriere, completamente ispezionabile e removibile all'occorrenza.

Un ottimo utilizzo di questo sistema, dato che non "intacca" la struttura edilizia

esistente, è quello delle ristrutturazioni di vecchi edifici, riadattati per ospitare nuovi complessi di uffici.

Altro grande vantaggio è la possibilità di redigere progetti di pavimenti, secondo le esigenze del Committente e quindi di completare l'opera per gradi, senza per questo compromettere la struttura dell'edificio: questa filosofia permette alla Committenza di allestire degli spazi con una logica "step-by-step" che consente sia di frazionare gli interventi (in funzione delle reali esigenze ed urgenze), sia di personalizzare gli spazi, in modo capillare e più efficace.



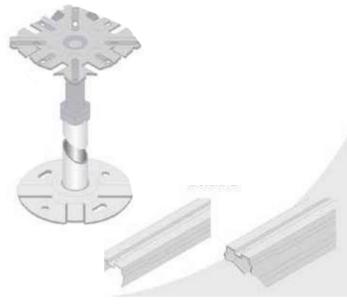


Il pavimento sopraelevato è un sistema complesso che si divide in:

- struttura portante
- anima strutturale dei pannelli modulari
- rivestimento di finitura superiore.

#### Struttura del pavimento sopraelevato

La struttura di sostegno dei pannelli è generalmente realizzata in acciaio o in alluminio ed acciaio, costituita da colonnine e traverse. La regolazione millimetrica dei singoli piedini permette di compensare avvallamenti ed imperfezioni del pavimento originale. I traversini di collegamento sono coperti da una guarnizione sulla faccia superiore, per assolvere due funzioni: coibentazione acustica e tenuta all'aria ed alla polvere. I pannelli vengono appoggiati ai traversini, per facilitare l'ispezionabilità. Per garantire maggiore stabilità, si utilizzano ulteriori guarnizioni plastiche antistatiche.



#### **Pannelli**

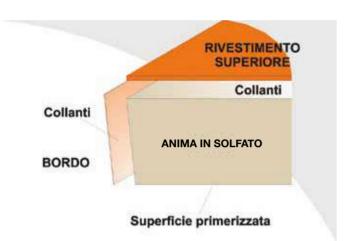
I pannelli hanno dimensione di mm. 600 x 600 e sono generalmente costituiti da:

- un rivestimento superiore;
- un'anima centrale costituita da conglomerato di legno e resina ad alta densità o di materiale inerte;
- bordo perimetrale in PVC o poliuretano, con funzioni di protezione dell'anima centrale;
- rivestimento inferiore con funzione di controbilanciare l'eventuale deformazione del pannello, che può essere sia di alluminio, che in lamiera galvanizzata (nel primo caso si avrà un pannello con un'alta resistenza all'umidità, nel secondo con maggiori capacità strutturali di portata). Lo spessore dei pannelli, privi di rivestimento, varia dai 30 ai 40 mm.

### Pannelli a BASE TRUCIOLARE per pavimenti sopraelevati

Il Conglomerato di legno, con spessore differenziato da 28 a 38 mm. La densità è variabile in relazione alle caratteristiche e prestazioni richieste; la tipologia standard utilizzata e costituente i pannelli/sistemi, sottoposti a prove e certificazioni, ha densità di c.a. 720 kg/mc. (UNI EN 323/94).





#### Pannellia BASE SOLFATO DI CALCIO/ANIDRIDE per pavimenti sopraelevati

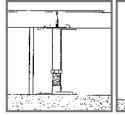
I pannelli con anima strutturale a base minerale sono attualmente la migliore soluzione quando vengono richieste elevate prestazioni di resistenza alla flessione, al passaggio del suono, al fuoco e all'umidità. Il suo utilizzo comporta una maggiore spesa iniziale con un ottimo rapporto costo/beneficio. Il pannello di anidride è costituito dall'aggregazione di solfato di calcio anidro e fibre di cellulosa. La densità media è superiore od uguale a 1450 kg/mc. e lo spessore standard del pannello monostrato è di 34 mm. (senza rivestimenti, con il solo trattamento antispolvero di superficie).

### Accessori per pavimenti sopraelevati

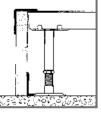
Per usufruire dei vantaggi del pavimento sopraelevato esistono accessori specifici:

- per risolvere problemi di dislivello (rampe di accesso per raccordare diversi livelli di pavimentazione, setti verticali di tamponamento, gradini di accesso);
- per ispezionare agilmente i vani del sottopavimento (ventose in PVC o alluminio per superfici lisce, istrici in alluminio per coperture tessili);
- per l'utilizzo degli impianti inglobati dal pavimento (torrette elettriche e telefoniche per una più razionale dislocazione degli impianti luce e telefonici, con un'evidente riduzione del percorso dei cavi, pannelli forati per il passaggio dell'aria, ecc.)

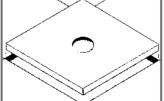




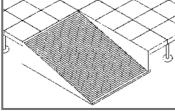
Setto divisorio per isolamento acustico



Setto di tamponamento frontale



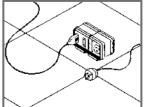
Foro per cavi elettrici e telefonici



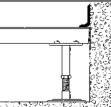
Rampa o gradino con rivestimento gomma a bolle o millerighe



Sportello passacavi rivestito in alluminio di accesso al sottopavimento in PVC rigido ed acciaio



Torretta
per prese elettriche
telefoniche
ed EDP



Zoccolino
battiscopa in PVC
colore nero
H 60 in barre da mtl. 3

#### **Rivestimenti**

Tra i diversi rivestimenti spiccano due categorie principali:

I rivestimenti **resilienti** (PVC, gomme e linoleum) e rivestimenti **duri** (laminati, legni, grés).

- Laminati: sono i materiali più utilizzati per i pavimenti sopraelevati. Hanno alta resistenza all'usura e sono facili da pulire.
- **PVC:** trova largo impiego negli uffici a grande traffico. È facilmente lavabile.
- **Linoleum:** è disponibile in teli, oppure piastrelle. Recentemente rivalutato perché materiale ecologico.
- **Grès porcellanato:** trova largo impiego in ambienti con elevato grado di calpestio come ad esempio aeroporti, uffici pubblici, ristoranti, grandi magazzini ed ospedali grazie alla resistenza della superficie e l'alto grado di performance di finiture disponibili.
- **Vetro:** ideale per musei, siti archeologici, luoghi architettonici di design dove l'esigenza e' quella di creare percorsi espositivi senza precludere la visibilità dei particolari architettonici.
- **Legni:** hanno finiture di pregio che li rendono preferibili per ambienti di rappresentanza.







# RIVESTIMENTO IN NOBILITATO E LAMINATO

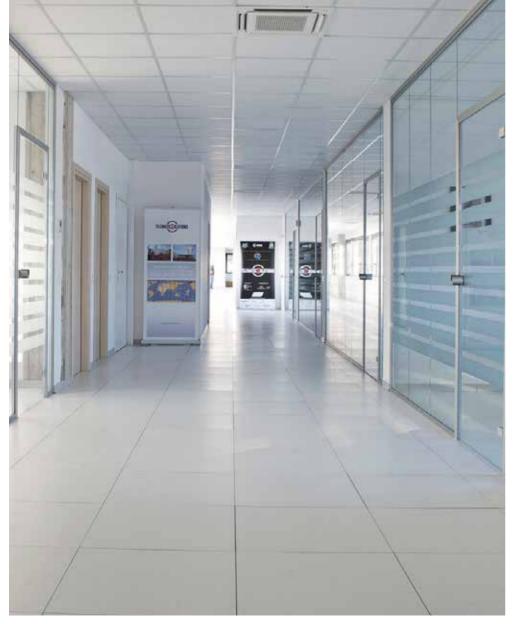
### SU PAVIMENTO SOPRAELEVATO

I laminati sono i materiali più utilizzati per i pavimenti sopraelevati. Hanno alta resistenza all'usura e sono facili da pulire.

#### Caratteristiche

Resistenza all'usura ottima
 Resistenza alla bruciatura buona
 Spessore medio 1,2 mm.
 Reazione al fuoco Classe 1
 Peso medio 1,7 kg/m²
 Manutenzione molto facile

I valori riportati sono indicativi ed atti ad orientare la scelta del prodotto, in funzione delle specifiche esigenze





01S TIPO ABET 577

02CG CEMENTO GREY NOBILITATO 01S TIPO ABET 577

**€ 23** al mq.

Compreso rivestimento su piastrella in truciolare, esclusa posa, trasporto e struttura **PREZZO ORO** 



**€ 24,50** al mq. Compreso rivestimento su piastrella in truciolare,

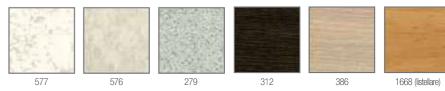
esclusa posa, trasporto e struttura

— PREZZO ORO



Abbiamo selezionato alcuni dei materiali e delle finiture a disposizione del Cliente, che non esauriscono l'assortimento, ma ne costituiscono solo un estratto. Le colorazioni sono in costante aggiornamento, per seguire le ultime tendenze di design e per rispondere adeguatamente alle richieste progettuali ed arredative.

#### Laminati



# RIVESTIMENTO IN LINOLEUM

### SU PAVIMENTO SOPRAELEVATO

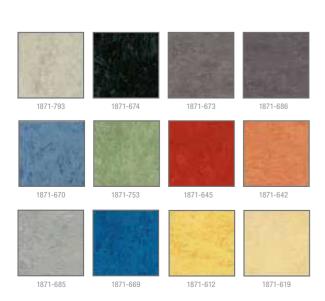
Il Linoleum è disponibile in teli, oppure in piastre. Recentemente rivalutato perché materiale ecologico.

#### Caratteristiche

Resistenza all'usura	buona
<ul> <li>Resistenza alla bruciatura</li> </ul>	buona
Resistenza elettrica	10 <sup>8</sup> /10 <sup>10</sup> Ohm
<ul> <li>Resistenza al fuoco</li> </ul>	Classe 1
<ul> <li>Miglioramento acustico</li> </ul>	+ 5/9 dB
Spessore medio	2/3 mm.
• Peso medio	3,5 kg/m <sup>2</sup>
<ul> <li>Manutenzione</li> </ul>	facile
<ul> <li>Antistatico</li> </ul>	naturale

I valori riportati sono indicativi ed atti ad orientare la scelta del prodotto, in funzione delle specifiche esigenze

da € 60,50 al mq.
Compreso rivestimento su piastrella in truciolare,
esclusa posa, trasporto e struttura





# RIVESTIMENTO IN PVC

## SU PAVIMENTO SOPRAELEVATO

Il PVC: trova largo impiego negli uffici a grande traffico. È facilmente lavabile.

#### Caratteristiche

<ul> <li>Resistenza all'usura</li> </ul>	buona
<ul> <li>Resistenza alla bruciatura</li> </ul>	0,25 W (m.k.)
<ul> <li>Resistenza elettrica</li> </ul>	≥10 <sup>9</sup> Ohm
<ul> <li>Reazione al fuoco</li> </ul>	Classe S1
<ul> <li>Spessore medio</li> </ul>	2 mm.
<ul> <li>Peso medio</li> </ul>	3360 g/m <sup>2</sup>
<ul> <li>Manutenzione</li> </ul>	facile

I valori riportati sono indicativi ed atti ad orientare la scelta del prodotto, in funzione delle specifiche esigenze.

#### Univers



**UNIVERS** 

da € 41,80 al mq.
Compreso rivestimento su piastrella in truciolare,
esclusa posa, trasporto e struttura



# RIVESTIMENTO IN GRÈS

### SU PAVIMENTO SOPRAELEVATO

Il grès porcellanato è una ceramica a pasta compatta e dura, colorata, non porosa. La parola "grès" sta a significare che la massa ceramica della piastrella è estremamente greificata, compatta appunto, da cui l'eccezionale resistenza. Il risultato è un impasto di argilla magra, poco refrattaria, cotta al forno (1200-1400 C°) fino a raggiungere uno stato di vetrificazione non porosa e l'impermeabilità.

Il grès porcellanato è il materiale che si segnala per i valori più bassi di assorbimento d'acqua. Da questa caratteristica (che è anche uno dei due parametri su cui si basa la classificazione delle norme EN ISO) deriva il più alto grado di resistenza alla flessione.

#### Caratteristiche del Grès

- Resistenza agli urti e sollecitazioni
- Resistenza all'usura
- Resistenza alle scalfitture
- Antigelivo
- Resistenza agli attacchi chimici
- Resistenza alle macchie

### Levigato











**Naturale** 

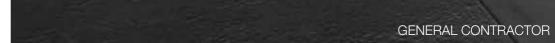


















**CREACON 60DG GRIGIO SCURO Lastra in grés naturale**Spessore finitura superiore: 10,5 mm. su supporto in truciolare spess. mm. 38

€ 38,50 al mq. PREZZO ORO

Esclusa posa, trasporto e struttura



CREACON 60DG GRIGIO SCURO Lastra in grés naturale Spessore finitura superiore: 10,5 mm. su supporto in solfato spess. mm. 30. Dens. 1.100 Kg/mc

€ 44,50 al mq. **PREZZO ORO** 

Esclusa posa, trasporto e struttura





CREACON 60DG GRIGIO SCURO su truciolare

CREACON 60DG GRIGIO SCURO

su solfato

#### **GPCIN SATINATO GRIGIO**

Spessore finitura superiore: 8/10 mm. su supporto in truciolare spess. mm. 38



Esclusa posa, trasporto e struttura



**GPCIN SATINATO GRIGIO**Spessore finitura superiore: 8/10 mm. su supporto in solfato spess. mm. 30.
Dens. 1.100 Kg/mc



Esclusa posa, trasporto e struttura





GPCIN SATINATO

su truciolare

GPCIN SATINATO GRIGIO su solfato

# RIVESTIMENTO IN LEGNO

## SU PAVIMENTO SOPRAELEVATO

I Legni hanno finiture di pregio che li rendono preferibili per ambienti di rappresentanza.

Se l'ignifugicità era un problema, oggi con vernici apposite, il legno trattato rientra nella classe di ignifugicità 2 o addiritura classe 1.

#### Caratteristiche

• Resistenza all'usura discreta • Resistenza alla bruciatura discreta Spessore medio 4/5 mm. • Peso medio 8 kg/m<sup>2</sup>



da € 107 al mq. Compreso rivestimento su piastrella in



# **PAVIMENTI SOPRAELEVATI IN VETRO**

Il pavimento sopraelevato in vetro consente di realizzare soluzioni di particolare pregio, in accostamento ad altri rivestimenti o anche come protagonista assoluto.

Oltre al formato standard 60×60 cm, il pannello può essere fornito in dimensioni speciali (a preventivo).

Disponibile in versione trasparente o acidato.

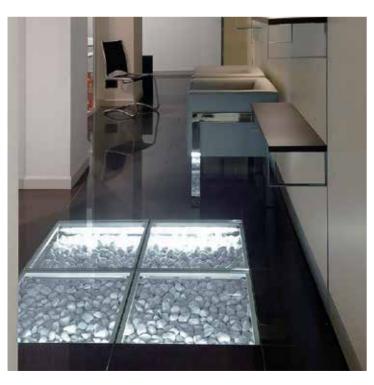
Campi di applicazione: ideale in musei e ambienti con particolari richieste architettoniche, dove è possibile creare veri e propri percorsi espositivi in vetro calpestabile.

**Pannello di pavimento sopraelevato** 60 cm. x 60 cm, in vetro a forte spessore, calpestabile, nella versione vetro trasparente, oppure vetro acidato.

> al pezzo € 130 pari a € 363 al mq.

Esclusa struttura, posa e trasporto ed eventuale retroilluminazione





All'interno del pavimento sopraelevato possono essere inseriti faretti a led per evidenziare percorsi o variazioni di livello della pavimentazione.







# PAVIMENTI IN LAM-PARQUET

## **LAM EASY**

Lam-parquet facile da posare, grazie alle sue doghe ad incastro (autoposante), in pronta consegna.

### **LAMFLOOR 31**

Lamfloor 31 è la gamma dedicata all'uso domestico e alle installazioni temporanee.

### **LAMFLOOR 32**

Lamfloor 32 è la gamma 8 mm con resistenza all'abrasione AC4 per coniugare qualità estetica e prestazioni tecniche.



# LAM EASY - LAM-PARQUET Il Lam-parquet è un pavimento facile da posare, grazie alle

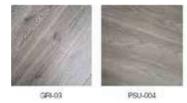
sue doghe ad incastro (autoposante).

Dotato di materassino antivibrazioni, si appoggia sui vecchi pavimenti.

Resiste all'usura, agli urti, agli acidi e alla luce perché è rivestito su entrambi i lati da laminato ad alta pressione Print HPL.

Non contiene alcuna sostanza nociva.

Soluzione ottimale in ogni luogo, anche con ampio passaggio: uffici, alberghi, bar e ristoranti, scuole, musei, abitazioni, asili nido, concessionari auto, negozi.



LAM-EASY Spessore 8 mm. a listelli da L 121 P 19,8

(esclusa posa e trasporto) (Minimo fatturabile 20 mg.)











# **LAMFLOOR 31 - LAM-PARQUET**

Lamfloor 31 è la gamma dedicata all'uso domestico e alle installazioni temporanee.

La gamma decori è ispirata al classico parquet, ma anche agli effetti di tendenza e con finiture moderne. La gamma si completa con tutti gli accessori, battiscopa, profili e tappetini per ogni esigenza.

#### Caratteristiche

È un pavimento in laminato con uno spessore di **7 mm.** e strato intermedio in HDF (fibra ad alta densità).

#### **Composizione:**

Strato trasparente e resistente all'usura resistente a macchie, urti, bruciature e sostanze chimiche per uso domestico.

**Strato decorativo:** carta decorativa ad altissima risoluzione con numerosi ed eleganti effetti legno con tecniche di stampa innovative e impregnata con resina melaminica.

**Strato intermedio/supporto:** pannello in HDF, durevole, stabile e dotato di ottime proprietà antiumidità.

**Strato stabilizzante:** garantisce che il pannello sia perfettamente bilanciato per impedire imbarcamenti e sollevamenti delle singole doghe.



#### LAMFLOOR 31

Larghezza 192 mm. Lunghezza 1292 mm. Spessore 7 mm.

€ 16 al mq. (esclusa posa e trasporto)





DATI TECNICI LAMFLOOR 31					
	Metodo di prova	Criterio	Valore limite	Risultato	
RESISTENZA ALL'ABRASIONE	EN 13329 Annex E	Classe AC	AC3 IP- glri > 2500	AC3	
EFFETTO SEDIA A ROTELLE	EN 425 w (EN 12529)	Aspetto	Nessun danno visibile	Nessun danno per impiego standard	
EFFETTO DI MOVIMENTO DEL PIEDINO DI UN MOBILE	EN 424	Aspetto	Nessun danno visibile	Nessun danno per impiego standard	
RESITENZA ALL'URTO	EN 13329 Annex F	Class. IC		IC1	
RESISTENZA ALLE MACCHIE	EN 13329	Grado gruppi 1 e 2 gruppo 3	Classe 5 Classe 4	Classe 5 Classe 5	
SOLIDITÀ DEI COLORI ALLA LUCE XENO	EN 13329	Scala dei blu	Classe 6	>6	
RESISTENZA ALLE BRUCIATURE DI SIGARETTA	EN 438 - 2,30	Classe	Classe 4	Classe 4	
RESISTENZA ALLO SCIVOLAMENTO	EN 13893			DS	
COMPORTAMENTO ANTISTATICO			Il materiale è antistatico con umidità relativa superiore al 40%		
REAZIONE AL FUOCO	EN 14041	Categoria (classe)		Cfl-s1	





### **LAMFLOOR 32 - LAM-PARQUET**

Lamfloor 32 è la gamma 8 mm con resistenza all'abrasione **AC4** per coniugare qualità estetica e prestazioni tecniche. Ideale per ristrutturazioni veloci, per dare un nuovo aspetto ai locali e aumentare la qualità dell' ambiente in poco tempo. Un pavimento moderno, con una vasta gamma di decori, facile da posare. Adatto anche per ambienti ad alto traffico come uffici, alberghi, comunità.

#### Composizione del materiale

È un pavimento in laminato con uno spessore di **8 mm** con strato intermedio in HDF (fibra ad alta densità). Ha una finitura in poro sincronizzato che lo rende più autentico.

#### Composizione

Strato trasparente e resistente all'usura resistente a macchie, urti, bruciature e sostanze chimiche.

**Strato decorativo**: carta decorativa ad altissima risoluzione con eleganti e numerosi effetti legno con tecniche di stampa innovative e impregnata con resina melaminica. **Strato intermedio/supporto:** pannello in HDF, durevole, stabile e dotato di ottime proprietà antiumidità.

**Strato stabilizzante:** garantisce che il pannello sia perfettamente bilanciato per impedire imbarcamenti e sollevamenti delle singole doghe.



**LAMFLOOR 32** Larghezza 192 mm. Lunghezza 1292 mm.

Spessore 8 mm. € 19 al mq.

(esclusa posa e trasporto)

wore bianco 873 Royere Decapçado 874 Royere Grigio 878 Royere Tavolato 879 Royere Noto 881 Royere Rustico 882 Royere Scianciato 883 Royere Send



DATI TECNICI LAMFLOOR 32					
	Metodo di prova	Criterio	Valore limite	Risultato	
RESISTENZA ALL'ABRASIONE	EN 13329 Annex E	Classe AC	AC4 IP- giri > 4000	AC4	
EFFETTO SEDIA A ROTELLE	EN 425 w (EN 12529)	Aspetto	Nessun danno visibile	Nessun danno per impiego standard	
EFFETTO DI MOVIMENTO DEL PIEDINO DI UN MOBILE	EN 424	Aspetto	Nessun danno visibile	Nessun danno per impiego standard	
RESITENZA ALL'URTO	EN 13329 Annex F	Class, IC		IC2	
RESISTENZA ALLE MACCHIE	EN 13329	Grado gruppi 1 e 2 gruppo 3	Classe 5 Classe 4	Classe 5 Classe 5	
SOLIDITÀ DEI COLORI ALLA LUCE XENO	EN 13329	Scala dei blu	Classe 6	> 6	
RESISTENZA ALLE BRUCIATURE DI SIGARETTA	EN 438 - 2,30	Classe	Classe 4	Classe 4	
RESISTENZA ALLO SCIVOLAMENTO	EN 13893			DS	
COMPORTAMENTO ANTISTATICO			Il materiale è antistatico con umidità relativa superiore al 40%		
REAZIONE AL FUOCO	EN 14041	Categoria (classe)		Cfl-s1	













# **PAVIMENTI IN PVC**

DOGHE CON POSA AD INCASTRO

**Cover floor spc Evolution Zero** 

PAVIMENTI LVT

Solid Core Comfort Heritage Solid Core Comfort Mineral Collection Design Solid Core Top Solid Core

POSA TRADIZIONALE

Esapalette iD Inspiration 40

**AUTOPOSANTE** 

iD Square iD Inspiration Loose-Lay



## **COVERFLOOR SPC**

#### PAVIMENTI IN PVC DOGHE CON POSA AD INCASTRO

Ecosostenibile è dotato di caratteristiche tecniche in grado di soddisfare tutte le esigenze di architetti e progettisti.

Disponibile in una vasta scelta di tonalità di **rovere** e in tre tonalità effetto **cemento**, questi pavimenti vengono proposti in diversi formati: **listoni e maxi doghe per gli effetti legno, lastroni per pietre e cemento**.

Coverfloor SPC è ignifugo, impermeabile, resistentissimo all'usura e a bassissima emissione di sostanze volatili; caratteristiche che lo rendono adatto sia per un uso privato che commerciale. Al design ed alle caratteristiche tecniche di alta qualità, si unisce una grande semplicità di posa grazie al sistema di incastro a click di ultima generazione.

Le doghe si tagliano facilmente senza produrre polvere, inoltre il basso spessore e l'assenza di dilatazione consentono di eliminare i poco amati giunti di dilatazione. La struttura rigida di questo pavimento permette di essere posato anche su pavimenti con fughe superiori ai 3mm (non è più necessario rasare), limitando così costi e disagi. Il materassino antiscivolo e fonoassorbente è accoppiato direttamente al pavimento, semplificando ulteriormente la posa in opera.

COVERFLOOR Larghezza 178,1 mm Lunghezza 1244,6 mm Spessore 6 mm

€ 26,90 al mq. PREZZO ORO (esclusa posa e trasporto)





SPC 010 Rovere ghiaccio



SPC 060 Rovere naturale



SPC 020 Rovere grigio



SPC 100 Ardesia



SPC 030 Rovere rustico



SPC 200 Cemento chiaro



SPC 040 Rovere tortora



SPC 300 Cemento scuro



SPC 050 Rovere cottage



# **EVOLUTION ZERO**

#### PAVIMENTI IN PVC DOGHE CON POSA AD INCASTRO

Evolution Zero è la linea di pavimenti SPC che unisce un'elevata resistenza all'usura e ai carichi, ideale per gli spazi più trafficati e che richiedono una semplice manutenzione, con un'estetica elegante e

La posa è del tipo flottante quindi semplice e veloce, perfetta per chi cerca la praticità, senza rinunciare allo stile.

#### **EVOLUTION ZERO**

Larghezza 178,1 mm Lunghezza 1244,6 mm Spessore 5 mm

31 al mq. PREZZO ORO (esclusa posa e trasporto)

#### **Evolution zero** Qualità/Prezzo Varietà finiture Resistenza all'abrasione Reazione al fuoco Facilità di posa



rovere grigio cenere





rovere grigio scuro





EZ 5095



rovere nordico



EZ 5097



rovere cottage



rovere sabbia









EZ 5001







cemento grey





# **PAVIMENTI IN LVT**

#### LUXURY VINYL TILE

Pavimenti LVT (Luxury Vinyl Tile): una nuova generazione di pavimenti con performance maggiori rispetto a quelli tradizionali in PVC.

I prodotti LVT riproducono effetti grafici e colori che non è possibile trovare nelle normali superfici viniliche.

Infatti sono in grado di riprodurre fedelmente qualsiasi tipo di materiale come il legno, la pietra, la resina, il marmo e la moquette. La versatilità unita alla composizione stratificata permette a questi pavimenti di essere molto performanti sia per l'impiego nelle attività commerciali, che per l'utilizzo residenziale.

# **SOLID CORE COMFORT**

PAVIMENTI IN LVT dim. 17,78 x 121,29 cm. sp. 5 mm.

Doghe effetto legno con sottopavimento, assicura un elevato abbattimento acustico grazie al materassino integrato.





# HERITAGE SOLID CORE COMFORT

PAVIMENTI IN LVT dim. 17,78 x 121,29 cm. sp. 5 mm.

Doghe effetto legno, grazie al sottopavimento già accoppiato, il prodotto garantisce eccellenti prestazioni fonoassorbenti.



HERITAGE SOLID CORE COMFORT

€ 25,50 al mq.

PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto)

Heritage Solid Core Comfort
LVT ad incastro

Qualità/Prezzo

Varietà finiture

Resistenza all'abrasione

Reazione al fuoco

Facilità di posa

## MINERAL COLLECTION

PAVIMENTI IN LVT dim. 45,09 x 90,81 cm. sp. 5 mm.

4 motivi materici: un'ottima alternativa alla piastrella in ceramica; conferiscono al pavimento l'aspetto della resina originale, ma con il comfort e la facilità di pulizia tipiche della piastrella LVT.





# **DESIGN SOLID CORE**

PAVIMENTI IN LVT dim. 45,09 x 90,81 cm. sp. 5 mm.

Un richiamo agli antichi tappeti giapponesi ("tatami") ideale per ambienti che vogliono distinguersi.





# **TOP SOLID CORE**

PAVIMENTI IN LVT dim. 29,85 x 60,33 cm. sp. 5 mm.

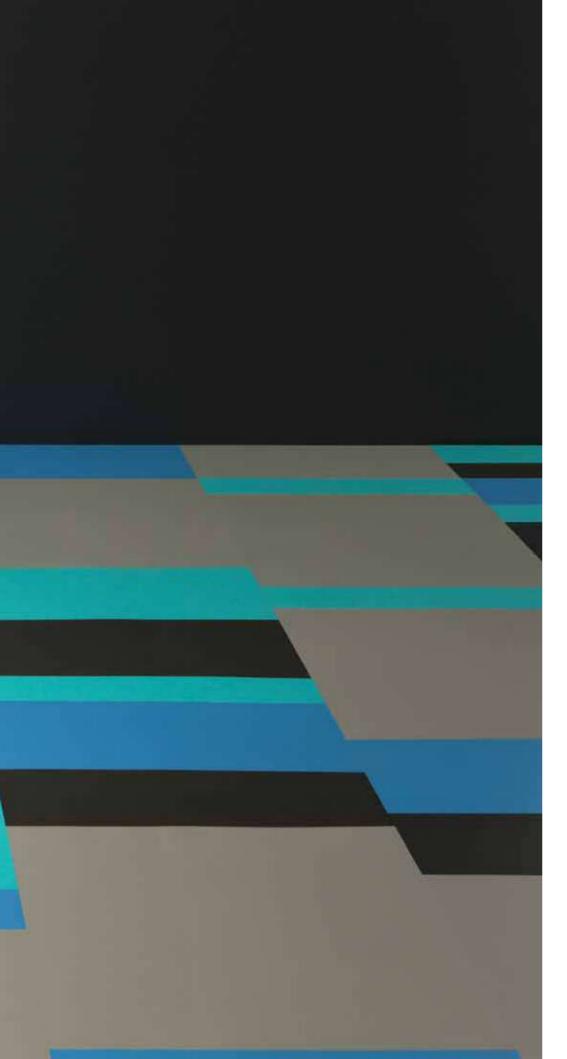
Tre motivi pietra indicati per posa hotel, spazio commerciale o ufficio.



DOGA Larghezza 29,85 cm Lunghezza 60,33 cm Spessore 5 mm

€ 25,50 al mq.
PREZZO ORO
(esclusa posa e trasporto)





# PAVIMENTI IN PVC PER POSA TRADIZIONALE E AUPOPOSANTE

#### **ESAPALETTE - per posa tradizionale:**

Pavimenti vinilici antistatici, coestrusi, presso/calandrati, flessibili, saldabili **tinta unita** e **puntinati** destinati ad intenso utilizzo.

#### Composizione

Strato d'usura formato da granuli in PVC rigido, preformati in diverse dimensioni e da resine viniliche a bassissimo contenuto di cariche inerti (max 20%), plastificanti consentiti (ECHA), stabilizzanti (privi di metalli pesanti) e pigmenti coloranti. Il supporto è in PVC monocolore additivato con plastificanti, stabilizzanti e cariche inerti (max 40%). I due strati sono prodotti in un' unica soluzione biomogenea (non accoppiati).

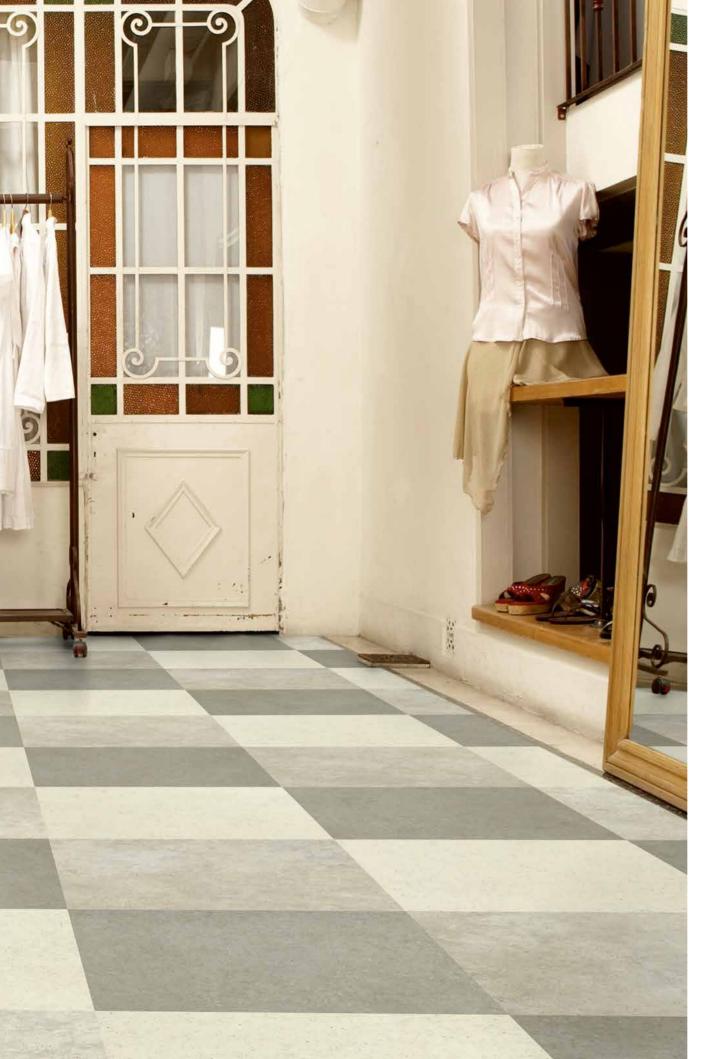
ESAPALETTE è un prodotto molte volte più resistente e duraturo di quelli della stessa categoria. L'utilizzo di tecnologie evolute di calandratura, presso calandratura e presso estrusione, permettono di realizzare prodotti tecnici eccezionali: la soluzione ideale che unisce estetica, funzionalità, capacità produttiva e sostenibilità ambientale ed economica. Ideale per posa in uffici, ospedali, scuole, ristoranti ma anche RSA, centri commerciali, centri fitness, SPA e negozi.



Larghezza 608/100/200/300 mm Lunghezza 912 mm Spessore 5 mm

**€ 29** al mq. (esclusa posa e trasporto)







# **iD INSPIRATION 40**

#### PAVIMENTI IN PVC POSA TRADIZIONALE

L'utilizzo di classici effetti legno e pietra crea ambienti eleganti e raffinati. Grazie alla sua resistenza ed ai suoi design versatili, iD Inspiration 40 è la scelta ideale per l'utilizzo in aree commerciali a traffico leggero.

Ideale per alberghi, uffici e negozi. Il trattamento superficiale Top Clean garantisce la massima facilità di manutenzione ed una maggiore resistenza ad usura, graffi e macchie.

#### Caratteristiche principali

- 30 design di tendenza ispirati alla natura
- Calore e comfort
- Resistenza a graffi, macchie ed usura
- Facilità di pulizia e manutenzione

**ID INSPIRATION 40** Spessore 2,2 mm

€ 33 al mq. PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto)











# **iD SQUARE**

#### PAVIMENTI IN PVC **AUTOPOSANTE**

iD Square offre la più grande varietà di design e colori presenti sul mercato.

Appositamente ideati dal nostro studio di design, i 50 colori ed i 7 formati possono essere tutti abbinati e combinati per realizzare progetti unici e creativi.

iD Square può inoltre essere abbinato ai pavimenti tessili grazie alla loro differenza minima di spessore. Facile da installare e da rimuovere senza alcun danno al pavimento preesistente, iD Square consente un accesso rapido al sottofondo e garantisce un processo di installazione semplice e veloce.

Le elevate performances acustiche rendono la collezione una soluzione ideale per le zone in cui è richiesto un elevato livello di concentrazione come ambienti di lavoro, spazi commerciali ed alberghi.

**iD SQUARE** 

Larghezza 500 mm Lunghezza 500 mm Spessore 4,5 mm

€ 33 al mq. PREZZO ORO (esclusa posa e trasporto)







Patine SOLID BLUE

Patine SOLID

Woven Vinyl

Patine SOLID RED

NATURAL

Citizen Oak

Citizen Oak

Allover NATURAL

Allover NATURAL

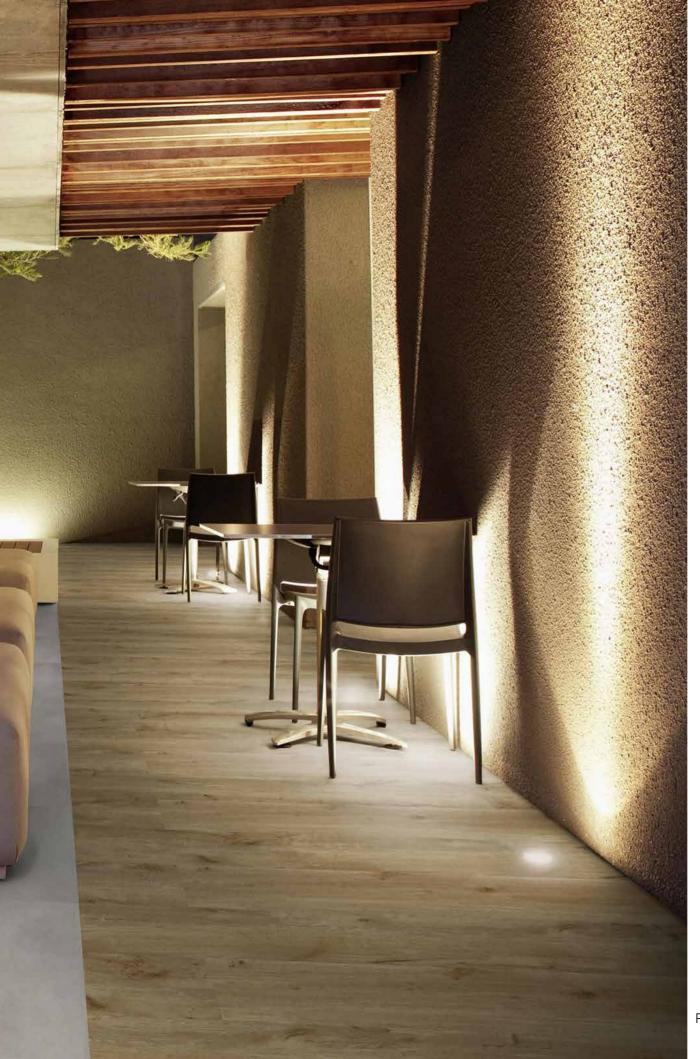


.

0









# ID INSPIRATION LOOSE-LAY

#### PAVIMENTI IN PVC AUTOPOSANTE

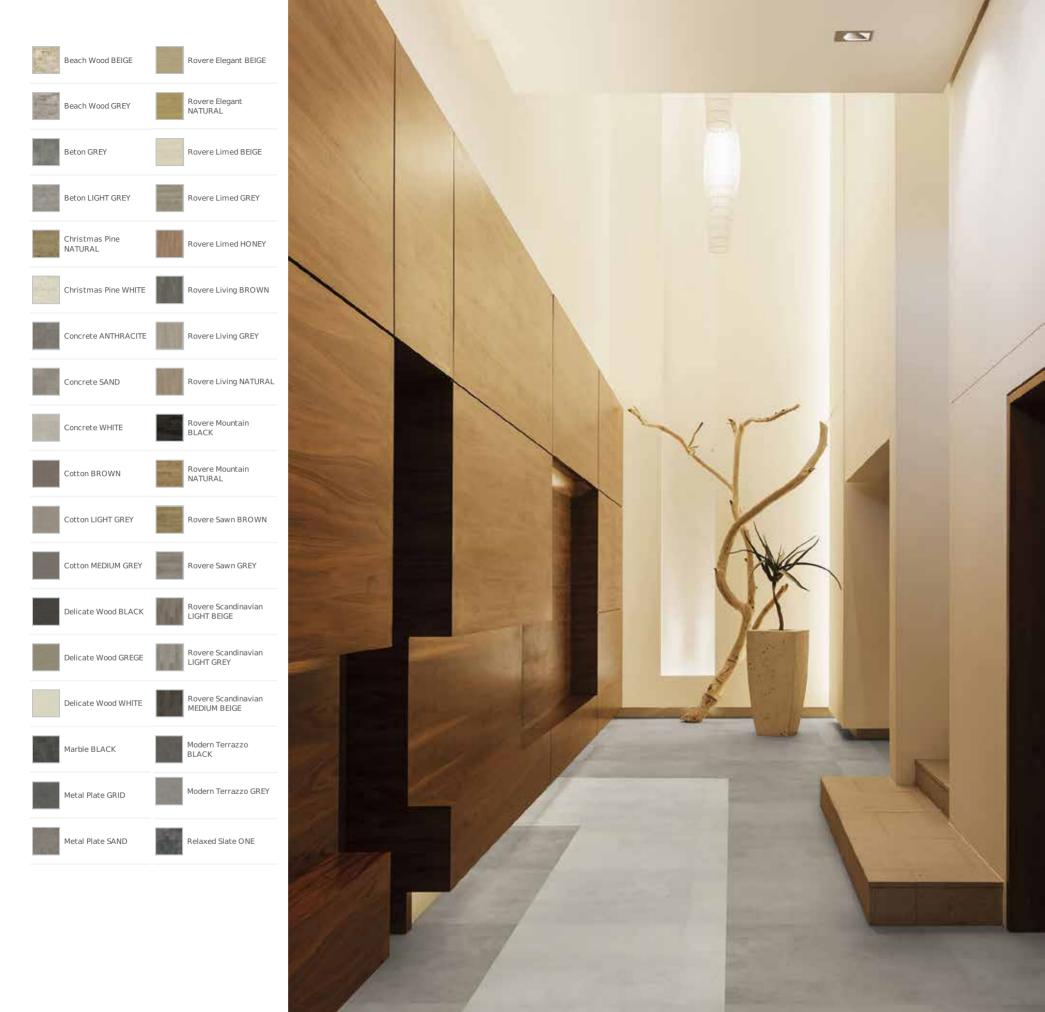
iD Inspiration Loose-Lay offre design eleganti e raffinati facili da abbinare. Con una preparazione minima del sottofondo e senza l'utilizzo di colla, l'installazione di iD Inspiration Loose-Lay risulta fino a tre volte più rapida rispetto agli altri pavimenti vinilici modulari. Per questo motivo rappresenta la scelta ideale in caso di lavori di ristrutturazione. Il supporto antiscivolo brevettato impedisce eventuali scivolamenti e garantisce una perfetta aderenza della superficie al sottofondo.

ID INSPIRATION LOOSE-LAY

Spessore 4,5 mm

€ 51 al mq.

(esclusa posa e trasporto)

















# PAVIMENTI IN GRÉS

#### POSA TRADIZIONALE

Il grés impiegato nella pavimentazione di uffici, garantisce robustezza, eleganza, grande facilità di manutenzione e vasta scelta di finiture e formati.

#### Caratteristiche tecniche del grès porcellanato Assorbimento acqua UNI EN ISO 10545-3

L'assorbimento è l'attitudine che ha il prodotto ceramico a lasciarsi penetrare dall'acqua. È facile comprendere come tale fenomeno sia di grande importanza per la determinazione delle caratteristiche e qualità meccaniche del prodotto. Per questo le norme europee EN suddividono le piastrelle pressate secondo la percentuale d'assorbimento dividendole in cinque gruppi: ANNEX G, H, J, K, L.

#### Coefficiente di restituzione (COR) UNI EN ISO 10545-5

La prova fornisce una indicazione della resistenza all'urto delle piastrelle mediante il coefficiente di restituzione tramite la caduta di una biglia di acciaio da altezza prefissata e misurando l'altezza del rimbalzo. L'appendice P della norma 14411 fornisce un valore indicativo di 0,55 per piastrelle sottoposte a basse sollecitazioni ma non pone limiti da rispettare.

#### Resistenza all'abrasione profonda UNI EN ISO 10545-6 (piastrelle colorate in massa ovvero denominate ugl)

Metodo applicabile alle sole piastrelle di ceramica non smaltate. Il metodo di prova e l'espressione dei risultati sono uguali a quelli riportati nelle precedenti Norme Europee (EN 102). È stata apportata solo una modifica per quanto riguarda il materiale da usare per la calibrazione dello strumento. La procedura di taratura rimane invariata.

#### Determinazione della resistenza alle macchie UNI EN ISO 10545-14

Metodo applicabile a tutte le superfici di esercizio delle piastrelle di ceramica per determinare la resistenza alle macchie. Ognuno degli agenti macchianti deve essere mantenuto per 24 ore su almeno 5 campioni di prova la cui superficie di esercizio è stata preventivamente pulita ed essiccata. La rimozione degli agenti macchianti avviene per fasi successive avvalendosi di diversi agenti pulitori e procedure di pulizia.

- Classe 5: la macchia viene rimossa con acqua calda.
- Classe 4: la macchia viene rimossa con agente pulitore commerciale debole.
- Classe 3: la macchia viene rimossa con agente pulitore commerciale forte.
- Classe 2: la macchia viene rimossa con solventi quali ad esempio l'acetone.

#### Resistenza al fuoco

Il comportamento di un materiale che contribuisce con la propria decomposizione al fuoco a cui è sottoposto in condizioni determinate. (UNI CEI EN ISO 13943: 2004). La reazione al fuoco di un materiale viene convenzionalmente espressa in classi. La ceramica è classificata in classe A1 (prodotti incombustibili).

#### Indicazione di resistenza allo scivolamento

Indice DIN 51130 "R" di resistenza allo scivolamento, in funzione dell'angolo di inclinazione con cui una persona fisica che cammina sul piano inclinato non è più in grado di mantenere l'equilibrio.

PAVIMENTO IN GRÉS tipo mod. HABITAT

45 x 45 cm

€ 18 al mq. PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto)
+ posa da € 25 al mg.





# **MOQUETTE**

La moquette è uno strato di tessuto, che va applicato ad un pavimento già esistente. Di solito ha una base in lattice o in juta, creata appositamente per permetterle di aderire in modo perfetto al fondo del pavimento.

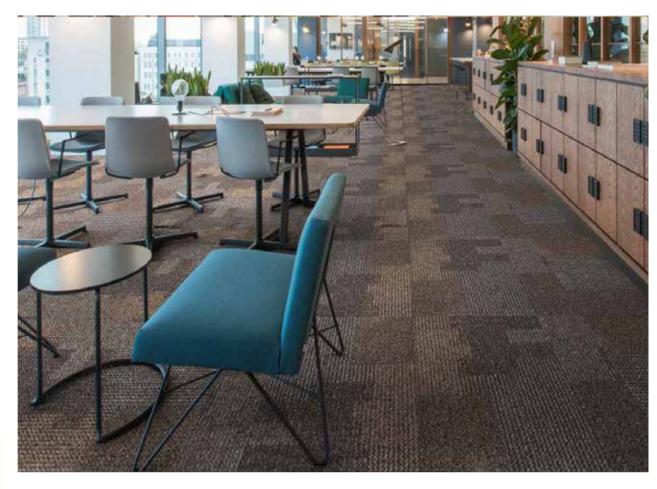
i vari tipi di moquette si classificano sotto tre grandi famiglie, che riportiamo di seguito.

- Le moquette **bouclè** o con pelo ad occhiello: questo tipo di moquette è molto morbida e anche abbastanza delicata. Il sottofondo è in juta o lattice e il tessuto fatto di ciuffi cedevoli e soffici. Il bouclè è una scelta molto raffinata, consigliata per ambienti quali la camera da letto o comunque in stanze dove non vi sia un passaggio frequente.
- Le moquette **velour**: questo tipo di moquette è più resistente del tipo bouclè. Bisogna fare però più attenzione allo sporco, che tende ad annidarsi tra i ciuffi. Anche qui il sottofondo è in juta o lattice.
- Le moquette **agugliati**: questo tipo di moquette è di gran lunga il più resistente, ma non è molto soffice. È a pelo rasato e non ha sottofondo. Grazie alla grande resistenza, è il tipo più adatto per gli ambienti dove il passaggio è frequente, come corridoi o ingressi. Si lava facilmente.

# Moquette Classic Qualità/Prezzo Varietà finiture Resistenza all'usura Reazione al fuoco Isolamento acustico

**CLASSIC (50 X 50) – ROMA** Spessore 6 mm.

**€ 20,40** al mq. PREZZO ORO (esclusa posa e trasporto)











#### **Moquette Smart**

Qualità/Prezzo

Varietà finiture

Resistenza all'usura

Reazione al fuoco

Isolamento acustico



**SMART (50X50) - BERLIN** Spessore 6 mm.

€ 22,50 al mq. PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto) Incluso materassino standard













# TENDE PER INTERNI



Esistono numerose possibilità di schermaggio della luce, integrabili in ambienti professionali, così da creare un piacevole, oltre che funzionale, risultato finale.

#### **TENDE A VENEZIANA**

Si possono utilizzare tende a veneziana, scegliendo tra le numerosissime gradazioni di colore accostabili a qualsiasi tipo di decorazione o tappezzeria.

Il differente orientamento delle lamelle permette di variare con estrema semplicità la luminosità dell'ambiente.

Lamelle disponibili da 15 mm. o 25 mm.

**TENDE A VENEZIANA** lamelle da mm. 25

da € 44 al mq. (esclusa posa e trasporto)

+ posa da € 16,50 cad.



#### **TENDE A RULLO OSCURANTE**

Il variatore di velocità d'accumulo nel comando a molla, la precisione dell'azionamento a cordone o a catenella e un motore silenzioso e invisibile, che può essere dotato di un comando a distanza, fanno del sistema a rullo un meccanismo tecnologico che consente di avvolgere la tenda nello spazio di pochi centimetri.

Una gamma di tessuti altamente stabilizzati e diversificati in 50 colori disponibili nei materiali filtranti oppure oscuranti. Indicata per l'ufficio e per l'abitazione.

**TENDE A RULLO OSCURANTE** 

da € 94 al mq. (esclusa posa e trasporto)

+ posa da € 18,50 cad.

#### **TENDE VERTICALI**

Le tende verticali filtrano i raggi solari e sono un'ottima soluzione per creare una luminosità diffusa e quindi un'atmosfera confortevole ed elegante. La tenda verticale in tessuto è composta da strisce verticali orientabili, disponibili nella misura da 127 mm. ed in 140 colori, di cui 100 in versione ignifuga.

**TENDE VERTICALI** 

da € 31 al mq. (esclusa posa e trasporto)

+ posa da € 21,50 cad.

#### **TENDE A PANNELLO**

I tendaggi a pannello si possono inserire in qualsiasi ambiente operativo, direzionale o di rappresentanza. I binari, a più vie, permettono lo scorrimento dei pannelli, contribuendo alla realizzazione di un quadro scenico di notevole effetto e di valida funzionalità.

TENDE A PANNELLO H. cm 66 Trevira - colore bianco

vari colori da € 11 al ml. (esclusa posa, confezione e trasporto)

+ posa da € 21,50 cad. confezione da € 15 cad.

#### **TENDE A PLISSÉ ANTISTATICO**

La tenda plissè orizzontale, con pieghe da 25 mm. può essere posata su ogni tipo di finestra ed è disponibile con comandi analoghi a quelli della veneziana. L'ampia gamma dei colori e dei tessuti (colorati, metallizzati e ignifughi) conferiscono al prodotto versatilità d'impiego.

TENDE A PLISSÉ ANTISTATICO

H. cm 66 Trevira - colore bianco

da € 55 al mq. (esclusa posa e trasporto)

+ posa da € 16,50 cad.



# TENDE PER ESTERNI



### **TENDA ARTEMIDE**

Tenda a bracci e piastre separate con cassonetto a scomparsa totale.

### Componenti di serie

- Cassonetto e testate in alluminio estruso
- Bracci in alluminio e catena INOX
- Rullo zincato verniciato
- Argano rapporto 1/11
- Asta per argano da 180cm
- Volant Onda 03

### Colori

- Bianco RAL 9010
- Avorio RAL 1013
- Grigio RAL 7035



# TENDA GEA "A CAPPOTTINE"

### Componenti di serie

- Fissaggio telo direttamente su alluminio
- Profilo K50 in alluminio
- Curve in alluminio
- Volant onda 03
- Comando a fune

#### Colori

- Bianco RAL 9010
- Avorio RAL 1013
- Grigio RAL 7035



## **TENDA AFRODITE**

Tenda a caduta con cassonetto, braccetti e volant.

### Componenti di serie

- Cassonetto in alluminio
- Terminale in alluminio e supporto in acciaio
- Rullo zincato verniciato
- Asta per argano da 180cm
- Braccetti a ringhiera in acciaio plastificato
- Volant Onda 03

### Colori

- Bianco RAL 9010
- Avorio RAL 1013
- Grigio RAL 7035

# TENDA ATHENA STRUTTURE SPECIALI

Realizzata con profili in alluminio estruso, bulloneria Inox e telo in resistente PVC. Garantisce un'ottima soluzione per la protezione dai raggi UV e dalla pioggia. Grazie alla sua chiusura, Athena può diventare il rifugio perfetto per una cena autunnale, un pomeriggio d'inverno o un caloroso giorno d'estate. Il sistema di movimentazione, disegnato per essere invisibile, è inglobato all'interno delle guide ed è formato da una cinghia di distribuzione in poliuretano, rinforzata con cavi in acciaio.

### Colori

- RAL 9010
- RAL 1013
- RAL 7035
- RAL 8017
- RAL 6005







# **IMBIANCATURA**

Centrufficio S.p.A. si occupa di tinteggiatura con trattamento idropittura, eventuale preparazione delle superfici, mediante stuccatura, ivi compreso lo spostamento di arredo, suppellettili e stesura di teli coprenti.

da **€ 5,50** al mq.

### Ulteriori servizi:

- Verniciatura mano di sottofondo "antiruggine"
- Verniciatura mano di sottofondo "cementite"
- Tinteggiatura con materiale lavabile
- Fissativo acrilico
- Rasatura con stucco emulsionato
- Asportazione tappezzeria
- Rivestimento plastico "buccia d'arancio"
- Rivestimento policromo "Alphatone"
- Rivestimento decorativo "Spugnato"
- Verniciatura pareti con smalto sintetico
- Verniciatura termosifoni, o cassoncini, a corpo.
- Tinteggiatura con colori saturi.













# ASSORBIMENTO ACUSTICO

Il comfort acustico degli ambienti è un argomento sempre più attuale all'interno degli ambienti di lavoro, in quanto lo stress generato da una cattiva fonoassorbenza e dall'inquinamento acustico è uno dei motivi principali legati alla diminuzione della produttività dei lavoratori.

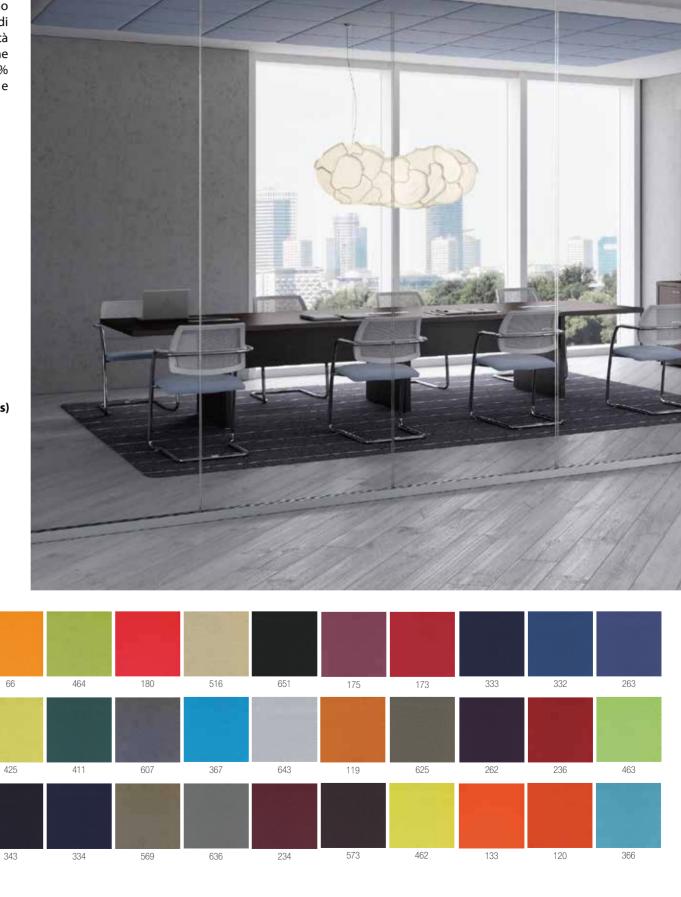
Utilizzare dei sistemi fonoassorbenti, per diminuire il riverbero, è un ottimo modo per diminuire lo stress e creare un ambiente di lavoro più confortevole. Le soluzioni acustiche vanno da semplici pannelli divisori tra scrivanie a sistemi più tecnologici, come i rivestimenti murali in materiale ligneo fonoassorbente (Wood Acoustix) e i pannelli fonoassorbenti da inserire nei grigliati standard dei controsoffitti (Tile Acoustix).

# **TILE ACOUSTIX**

Tile Acoustix è un pannello di spessore 30 mm. modulare fonoassorbente, ideale per l'impiego in controsoffitti nuovi e ristrutturati per un migliore comfort acustico, ottimale negli spazi di lavoro e ottimo per gli spazi pubblici dove l'attenzione agli standard di sicurezza richiede l'utilizzo di prodotti di alta qualità certificata. Tile Acoustix è realizzato con materie prime riciclate e riciclabili, rivestito con tessuto Mirage 100% poliestere Trevira; ha proprietà ignifughe certificate e dispone di certificati acustici e di dichiarazioni LEED.

### MIRAGE Composizione: 100% Poliestere FR (Tr Cs) Consegna in 35 giorni







**Wood Acoustix** è un elegante sistema di assorbimento acustico adatto per pareti e soffitti, realizzato con pannelli modulari in MDF con una superficie perforata, microforata o scanalata.

Disponibile nelle finiture melaminico, impiallacciato, verniciato.







# **IMPIANTISTICA**

### **CLIMATIZZAZIONE**

Ogni ambiente da climatizzare necessita preventivamente di un sopralluogo da parte di un tecnico specializzato, che stabilisca le frigorie necessarie per la climatizzazione, dimensioni dell'impianto di aria condizionata e suggerisca la soluzione più idonea al tipo di locale.

### Le possibilità sono molteplici:

- sistema canalizzato, con unità esterna, canali e bocchette:
- fan-coil, macchinario refrigerante azionato ad acqua;
- sistema split, con unità esterna e split regolabili (anche con pompa di calore);
- sistema a cassette, con unità esterna a cassette a soffitto (anche con pompa di calore).

### **IMPIANTI IDRAULICI**

Disponiamo di tecnici specializzati, sia nella progettazione, che nella realizzazione di impianti idraulici.

Effettuiamo i seguenti interventi:

- impianto idrico sanitario bagno, compresi materiali;
- impianto idraulico cucina, compresi spostamento gas, allacciamenti rubinetterie e materiali;
- impianti di riscaldamento per appartamento o uffici, inclusa fornitura caldaie, caloriferi, termosifoni, fancoil e allacciamenti idrici, gas ed elettrici;
- impianti gas, comprese caldaie, allacciamenti e certificato di conformità;
- impianti di riscaldamento a pavimento con certificato di conformità;
- installazione caldaie;
- sostituzione e fornitura sanitari;
- sostituzione e fornitura box doccia o vasca da bagno;
- sostituzione e fornitura termosifoni, comprese modifiche all'impianto, attacchi ed assistenza muraria:
- sostituzione e fornitura tubo braga scarico.

I nostri idraulici lavorano sotto la supervisione di uno dei nostri architetti, il quale assiste a tutte le fasi della ristrutturazione come Direttore Lavori e organizza il lavoro sinergico delle varie maestranze: idraulici, elettricisti, muratori, cartongessisti, arredatori.

## IMPIANTI ELETTRICI E CABLAGGI



Le installazioni elettriche generalmente sono complesse; occorre quindi che gli impianti siano corredati di tutta la documentazione necessaria per la loro corretta identificazione e valutazione.

Tutti gli impianti eseguiti sono sottoposti a collaudi funzionali con presenza del cliente e/o Ente preposto, con conseguente rilascio, al termine dei lavori, della relativa dichiarazione di conformità, nel rispetto della Legge in vigore.

L'avviamento dell'impianto viene effettuato con il nostro supporto tecnico, con la possibilità per il cliente di sviluppare un contratto d'assistenza tecnica e di manutenzione.

Si elaborano soluzioni razionali ed integrate in sintonia con le diverse esigenze del cliente per quanto riguarda:

· Impianto luce e forza motrice

Progettazione e realizzazione impianti di illuminazione, che garantiscono un adeguato comfort ambientale ed una buona visibilità, per rendere sicuro e agevole l'abitazione nel rispetto del D.Lgs. 81/08. Gestiamo l'installazione dell'impianto a partire dal vostro contatore, sino ad arrivare alla presa di corrente elettrica ed al corpo illuminante.

Cablaggio strutturato

Massimo supporto per la progettazione, realizzazione e la verifica degli impianti di cablaggio strutturato per reti locali.

ELETTRICISTI, ISCRITTI ALL'ALBO PROFESSIONISTI,
PER PICCOLI LAVORI ELETTRICI

€ 25/ora





# ILLUMINAZIONE TECNICA

Un ambiente con un adeguato grado di illuminazione assicura conformità e sicurezza delle postazioni di lavoro.

Le norme CEI definiscono le condizioni ottimali di illuminazione.

Nello specifico il riferimento va alla UNI EN 12464-1 Illuminazione dei luoghi di lavoro.

In tale norma vengono analizzati i compiti visivi abituali, evidenziando le esigenze di comfort visivo e vengono fornite indicazioni sui livelli di illuminamento, uniformità e grado massimo di abbagliamento necessari alle diverse prestazioni visive, incluse quelle che comportano l'utilizzo di videoterminali.

Il nostro ufficio tecnico offre l'adeguata assistenza per realizzare la **progettazione illuminotecnica**.

Ampia varietà di illuminazione: faretti, ospitati nel cartongesso, luci nascoste nelle velette che illuminano il soffitto, lampadari a sospensione, striscie a led ospitate nei gradini.

La posizione ideale dove alloggiare gli apparecchi illuminati è il soffitto.

Il loro posizionamento dipende dalle dimensioni dell'ambiente e dalla dislocazione delle postazioni di lavoro.

Per l'illuminazione degli uffici vengono impiegati più frequentemente apparecchi che utilizzano sorgenti a led con driver elettronici a basse perdite.

Il **Led** e la sua tecnologia si stanno via, via affermando nel panorama illuminotecnico.

Risparmio energetico, ridotta manutenzione, elevata efficienza luminosa, nessuna emissione di calore, dimensioni e peso ridotti, accensione immediata anche a freddo, elevata resa cromatica, assenza emissione raggi UV e IR sono argomentazioni alla base del loro successo.



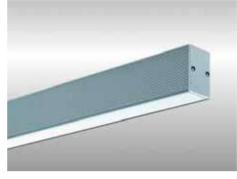




NEPHOS 40 – Led Track Diffusore in metacrilato (PMMA)

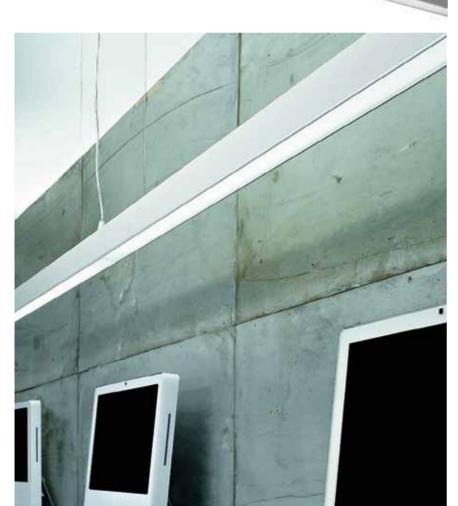


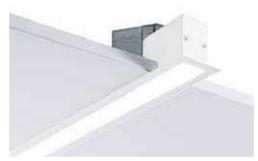
**NEPHOS 40 –Track Profile** Binario trifase standard EU track



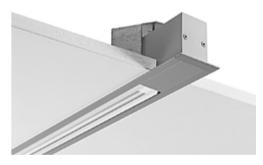
**NEPHOS 40 - Led 3000K** Diffusore in metacrilato (PMMA)



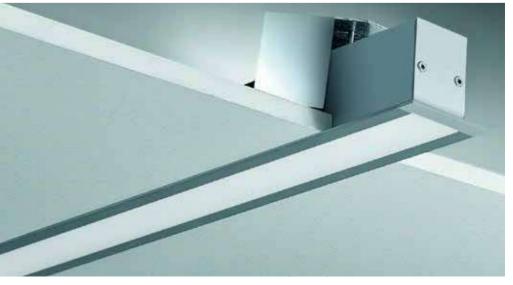




**NEPHOS 40R – Diffuser** Diffusore in metacrilato (PMMA)



**NEPHOS 40R - Track Profile** Binario Trifase standard EU track



### SISTEMA COMPONIBILE

**Néphos 80** è un sistema componibile realizzato in estrusione di alluminio anodizzato naturale o verniciato, adatto per la realizzazione di progetti illuminotecnici con più apparecchi collegati tra loro in linea, oppure utilizzando accessori specifici, in forme geometriche regolari.

Néphos 80 utilizza corpi led e driver elettronici.

**Néphos 80** è disponibile nella versione a sospensione/ soffitto (Néphos 80) o da incasso (Néphos 80R), con diffusore in PMMA (metacrilato) satinato.

**Néphos 80** è realizzabile in lunghezze speciali, max 6500 mm., cablato secondo le specifiche del cliente.

NEPHOS 80 DIFFUSER

L 1.000 Sospensione tipo diffondente 48W

€ 387

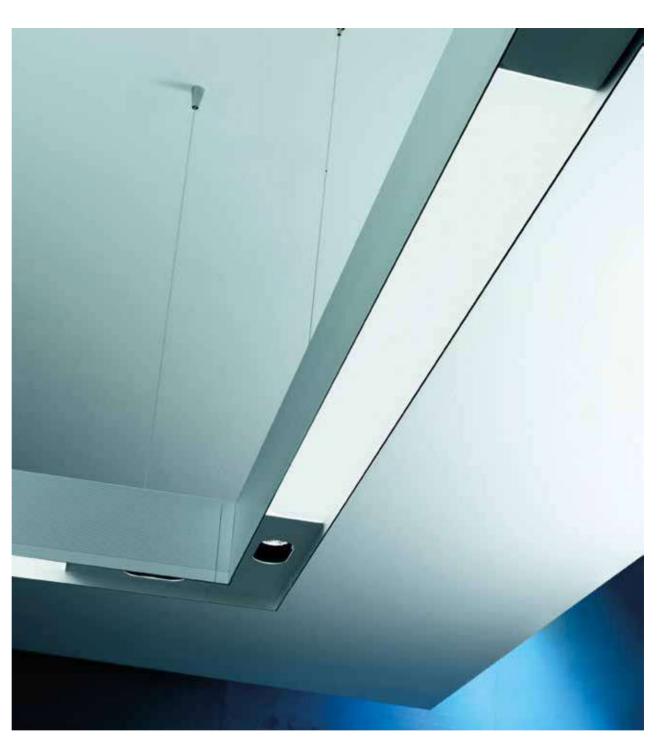
Completo di accessori.



SISTEMA COMPONIBILE A SOSPENSIONE O APPLICATO A SOFFITTO



**NEPHOS 80 - Diffuser** Diffusore in metacrilato (PMMA)



SISTEMA COMPONIBILE DA INCASSO



**NEPHOS\_80R L - Led Diffuser**Diffusore in metacrilato (PMMA)



**NEPHOS\_80F - Spot/Deco**Diffusore in metacrilato e spot da incasso

SISTEMA COMPONIBILE

Néphos 402 è un sistema componibile realizzato in estrusione di alluminio anodizzato naturale o verniciato, adatto per la realizzazione di progetti illuminotecnici con più apparecchi collegati tra loro in linea.

Néphos 402 accoglie 2 corpi led contrapposti per luce diretta/indiretta.

**Néphos 402** è disponibile nella versione a sospensione (Néphos 402) o da parete (Néphos 402W), con diffusore in PMMA (metacrilato) satinato.

Néphos 402 è realizzabile in lunghezze speciali, max 6500mm, cablato secondo le specifiche del cliente.

NEPHOS 402\_LS DIFFUSER

L 1000 Sospensione tipo diffondente 48W

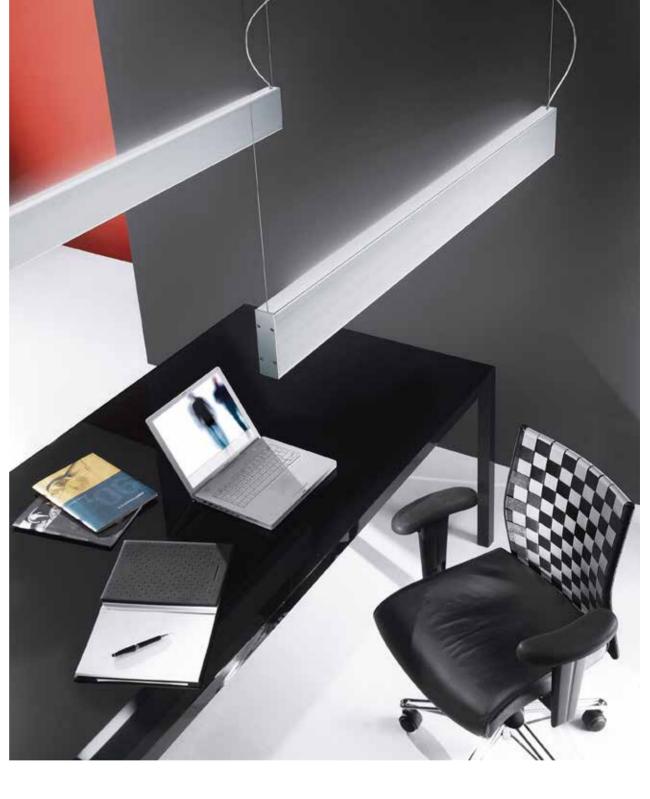
**€ 412** Completo di accessori.







NEPHOS\_402 LS - Led Diffuser Diffusore in metacrilato (PMMA)





NEPHOS\_402 LT - Led diffuser + Track Diffusore in metacrilato + Binario Trifase standard EU track



NEPHOS\_402 Wall L - Led parete diffuser Diffusore in metacrilato

### SISTEMA COMPONIBILE A SOSPENSIONE

**Néphos 403** è un sistema componibile realizzato in estrusione di alluminio anodizzato naturale o verniciato, adatto per la realizzazione di progetti illuminotecnici con più apparecchi collegati tra loro in linea.

**Néphos 403** accoglie 2 corpi led nella parte superiore per luce indiretta e una per luce diretta, corredato di driver a bassa perdita.

**Néphos 403** è disponibile con diffusore in PMMA (metacrilato) satinato o ad ottica BAP.

Néphos 403 è realizzabile in lunghezze speciali, max 6500 mm., cablato.

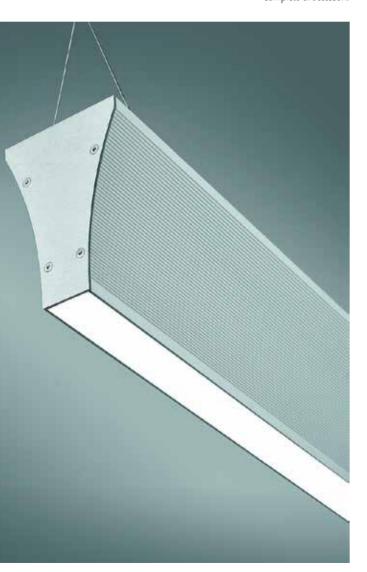
### **NEPHOS 403 DIFFUSER LED**

L 1.000

Sospensione tipo diffondente 72W

€ 733

Completo di accessori.

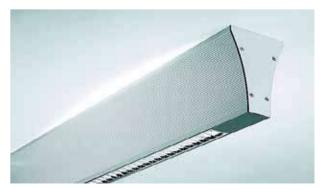


NEPHOS 403 - Led 3000K Diffusore in metacrilato (PMMA)





NEPHOS\_403 LT – led diffuser + Track
Diffusore in metacrilato + Binario Trifase standard EU track



**NEPHOS 403 - Diffusore BAP** 

# **KINESIS**

### SISTEMA A SOSPENSIONE

Kînesis è un apparecchio a sospensione ad alto contenuto tecnologico ed estetico, concepito per l'utilizzo di lampade fluorescenti di ultima generazione (T5). L'eleganza delle linee e la leggerezza del corpo ultrapiatto (solo 36 mm. di spessore) sono esaltate dall'installazione a sospensione con l'utilizzo di cavetti regolabili, che consentono sia l'aggancio a soffitto, che la connessione elettrica. Dispone di potenze da 24 a 54 Watt alimentate da un reattore elettronico posto separatamente nella base di alluminio fissata al plafone. Idoneo per illuminare ambienti di lavoro e spazi pubblici. Gli apparecchi sono conformi alle norme EN 60598-1 e particolari. Gli schermi in alluminio possono essere regolati in funzione delle specifiche esigenze, ruotando manualmente le manopole singolarmente o in coppia: si ottengono così le diverse emissioni luminose con flusso diretto, indiretto, simmetrico o asimmetrico.

> **KINESIS** L 1.210 Sospensione tipo bilampada 2x54W

> > **€ 422** Lampadine escluse.













# **SERRAMENTI IN PVC**

### PRODOTTI MADE IN ITALY

Serramenti e Finestre., attiva dal 1986, è un'azienda del gruppo Centrufficio S.p.a.

Tutti i nostri prodotti sono realizzati in Italia: la nostra fabbrica italiana lavora il profilo del serramento in PVC, lo taglia, lo assembla, inserisce il vetro, la ferramenta e lo collauda, secondo le normative italiane sulla sicurezza e sull'isolamento termico.

La nostra struttura si occupa del rilievo misure presso il cliente, della progettazione (realizzata secondo le migliori soluzioni architettoniche ed in linea con la richiesta e le aspettative del cliente) e della posa in opera a regola d'arte e garantita.

Disponiamo di un magazzino di oltre 1.000 mq destinato ai serramenti, dal quale transitano mensilmente oltre 1.000 finestre, per un totale di oltre 12.000 finestre posate ogni anno nel Nord Italia.

### **FIBRA**

### L'innovazione del serramento

Iserramenti in fibra di vetro sono un sistema all'avanguardia che garantisce ottime prestazioni termiche.

Le finestre rinforzate in fibra uniscono il rinforzo termico del profilo, con la fibra di vetro presente nell'anta. Il risultato assicura un notevole risparmio energetico.

### Anta e Telaio

Struttura in PVC; telaio dotato di un innovativo rinforzo termico (PVC e cavi in acciaio); anta a 6 camere da 82 mm rinforzata con fibra di vetro co-estrusa (200.000 mt di fibra di vetro per metro di profilo). La struttura garantisce eccellenti risultati di tenuta all'acqua e all'aria oltre che al carico di vento anche grazie alle guarnizioni in TPE pre-infilate durante il processo di produzione.

### Acustica e isolamento termico

Lo spessore dell'anta di 82 mm suddivisa in 6 camere con rinforzo in fibra di vetro e l'uso di PVC a bassa densità con la giusta combinazione tra vetro e profilo, assicurano un eccellente isolamento termico e acustico anche grazie all'uso di guarnizioni TPE di alta qualità.

#### Vetrazione e sicurezza

Lo spessore dell'anta di 82 mm rende possibile l'impiego di vetri doppi e tripli estremamente isolanti e sicuri. La ferramenta utilizzata di fabbricazione tedesca è di notevole qualità e altamente performante; le maniglie sono tutte dotate di un sistema di sicurezza speciale antieffrazione della ditta svizzera SECUSTIK.

### VANTAGGI della finestra in fibra di vetro e PVC

- la forma del profilo (spessore e numero di camere) ottimizza la stabilità e la prestazione acustica
- un serramento in Fibra è il 40% più leggero rispetto a quello tradizionale rinforzato in acciaio
- miglioramento delle prestazioni termiche e aumento della stabilità del profilo
- maggiore isolamento termico = risparmio in bolletta
- profili più resistenti a carichi dinamici
- serramenti con maggiore durata nel tempo
- maggiore stabilità ai raggi UV grazie alla tenuta dei colori e delle finiture
- · maggiore resistenza alla dilatazione
- materiale riciclabile al 100%

da € 209 al mq.
I prezzi sono riferiti a finestre fisse o ad un'anta - minimo fatturabile 1,5 mq. Colore bianco in massa.
Esclusi: coprifilatura, eventuali accessori, posa e trasporto.



### Finiture standard



### Pellicole standard



### Pellicole fuori standard

DEC 143\_grigio



### Maniglie standard



### Maniglie su richiesta (con supplemeto prezzo)



### **EASY**

Le finestre Easy sono un prodotto di altissima qualità, capace di garantire elevate prestazioni termiche, con linee moderne in vari colori e finiture.

### Anta e Telaio

Profilo 70 mm (74 mm. con cartella in alluminio) - 5 camere - Saldatura di nuova generazione- Ferma-vetro tondo o squadrato a scelta.

### Acustica e isolamento termico

Le guarnizioni in TPE di alta qualità e la struttura a 5 camere conferiscono un buon isolamento acustico e termico, ancor più migliorato dalla possibilità d'impiego di vetri tripli.

### Maggiore sicurezza

Ferramenta di alta qualità e maniglie dotate di un sistema di sicurezza speciale antieffrazione SECUSTIK.

#### Aerazione naturale

Compatibilità con tutti i sistemi di anta ribalta e micro ventilazione.

### **VANTAGGI**

- la geometria del profilo (dimensione e numero di camere) ottimizza la stabilità e la prestazione termica
- miglioramento delle prestazioni termiche e della stabilità del profilo
- isolamento termico = risparmio in bolletta
- più resistenza a carichi dinamici
- più durata nel tempo
- riciclabile 100%

### Maniglie standard



### Maniglie su richiesta (con supplemeto prezzo)

da € 169 al mg.

Esclusi: coprifilatura, eventuali

accessori, posa e trasporto.

Colore bianco in massa.

I prezzi sono riferiti a finestre fisse o ad

un'anta - minimo fatturabile 1,5 mg. -



### **Finiture standard**



### Pellicole standard



### Altre pellicole (fuori standard)



### Finiture TOTAL LOOK (su lato interno)



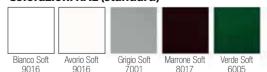


eralinga fin 2

### Finiture alluminio esterno

La verniciatura, con l'aggiunta della sublimazione per gli effetti legno, permette di scegliere tra un'ampia gamma di colori. Il processo di verniciatura e sublimazione interna garantiscono la massima personalizzazione cromatica: dall'aspetto metallico alla riproduzione di superfici porose, alla venatura del legno.

### Colorazioni RAL (standard)



### Sublimati (a richiesta con supplemento prezzo)



### Metallizzati (a richiesta con supplemento prezzo)







# FINESTRE BLINDATE CLASSE 2 - G-TOP

Dotazioni di serie per Finestre G TOP®

Classe Antieffrazione RC2N

- Punti di chiusura di sicurezza in acciaio.
   Sistema di chiusura Siegenia Titan, anticorrosione Cl.5 - (N. punti di sicurezza in funzione delle dimensioni)
- Vetro stratificato di sicurezza 44.2 est. 15 gas - e 22.1 int. b.e. canalino warm edge (su porte e finestre)
- Maniglia con pulsante + piastrina antitrapano
- Sistema Sintesi a 3 guarnizioni. Finitura angolo Perfect (pulitura invisibile) su profili rivestiti

### Prestazioni termiche

Le prestazioni termiche della finestra G TOP sono determinate dalla combinazione di più elementi:



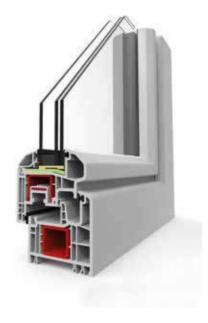
- I profili a più camere, in classe A, con valore di trasmittanza termica Uf= 1,20 W/m2K.
- Vetrocamera ad alte prestazioni, basso emissivo "rinforzato" e gas Argon che offre un valore di trasmittanza termica di Ug = 1,0 W/m2K
- La canalina calda nell'intercapedine del vetro, (warm edge TGI) consente di eliminare i ponti termici, eliminare la condensa periferica e migliorare considerevolmente il valore globale di trasmittanza termica del serramento.

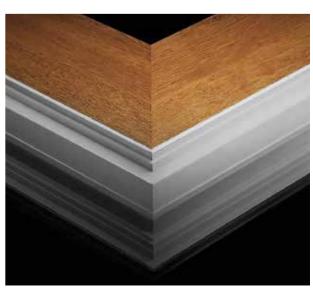
# L'insieme di questi elementi permette di raggiungere valori di isolamento massimi anche nella versione standard.

La Lombardia è la prima regione italiana ad avere per legge gli edifici a energia zero (NZEB-Near Zero).

Nella zona climatica E, quella più densamente abitata, sia per ristrutturazioni, sia per nuove costruzioni, la trasmittanza termica delle chiusure tecniche trasparenti ha il nuovo limite a  $Uw = 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Le prestazioni termiche della finestra di sicurezza G TOP, rientrano sempre largamente nei valori richiesti dalla nuova Legge della Regionale Lombardia.





GENERAL CONTRACTOR





# **PORTE BLINDATE**

Le nostre porte blindate possono avere queste caratteristiche: **Trasmittanza termica** 1,4 W/m2.K (con pannelli da 6 mm.) **Abbattimento acustico** fino a 37 db **Classe di sicurezza** 3 / 4 antieffrazione - UNI-EN 1627 il tutto anche in versione digitale, senza chiave.

# **CLASSE 3 STEEL**

- Doppia guarnizione di grosse dimensioni: esterno sul telaio, interno sull'anta.
- Fermapannello esterno in lamiera plastificata testa di moro o acciaio inox satinato.
- Fermapannello interno in legno stessa essenza del pannello
- Telaio verniciato marrone grinz.
- Doppia coibentazione (interna + esterna) in polistirene alta densità.

PORTA CLASSE 3 STEEL

€ 699 PREZZO ORO

(esclusa posa, trasporto ed eventuali coprifili)



# PORTA BLINDATA DIGIT IN CLASSE ANTIEFFRAZIONE 3

La porta blindata digitale modello **DIGIT** è il perfetto mix tra sicurezza e tecnologia. Oggi siamo in grado di realizzare porte blindate certificate ad alta sicurezza con sistemi elettronici estremamente sicuri che rendono molto più funzionali gli ingressi delle nostre abitazioni. Eliminare le chiavi di casa ed al loro posto aprire la porta blindata con smartphone, codice digitale, carta di credito è ora possibile, senza affrontare grandi spese.

# **CLASSE ANTIEFFRAZIONE 4 CERTIFICATA**

Misure da cm. 800 a cm. 900 di larghezza e da cm. 200 a cm. 210 di altezza.

Cilindro principale CISA ASTRAL TEKNO ad alta resistenza (anti Bumping) con DEFENDER antitrapano e antistrappo (dotazione 3 chiavi + 1 di cantiere, 3 scrocchi di chiusura, chiave interna e esterna)

CILINDRO DI SERVIZIO EUROPEO ad 1 scrocco (dotazione 3 chiavi, chiave esterna, volantino interno)

Deviatori superiori e inferiori

Finitura maniglie e serratura di serie: Bronzo o Alluminio anodizzato

Telaio monocolore standard nelle finiture a scelta: Marrone grinz, Grigio Micaceo, Ruggine, Bianco ral 9010

Pannelli interni ed esterni lisci in 12 colorazioni standard a scelta: Tanganica Chiaro/medio/scuro, Mogano chiaro/medio/scuro, Wengè, Ciliegio, Rovere sbiancato, Noce biondo, Noce Nazionale, Bianco 9010, Ral 9016

Trasmittanza Termica UW=1,8 (idonea per la detrazione fiscale)

Questa porta blindata può, a richiesta, essere personalizzata secondo le esigenze ed il contesto estetico.

PORTA CLASSE 4 UNICA CS **€ 899**PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto ed eventuali coprifili)





# **PORTE INTERNE**



# **VELA QUADRA**

Telaio e coprifili piatti e squadrati in MDF a tre strati sovrapposti, per la porta base. Anta con battute, cerniere a vista, serratura meccanica con scrocco silenzioso.



# **ONE**

Porte con battuta, reversibile, con cerniere brevettate a scomparsa per una migliore chiusura e serratura magnetica silenziosa.



# **NATURA LEVEL**

Porta ergonomica formata da pannello con battuta, reversibile, cerniere a pivot regolabili e serratura di ultima generazione.



# **TECHNO LIT.**

Evoluzione del telaio raggio 3 squadrato, con profili da mm 85 e 65 in multistrato di compensato di pioppo. Pannello con battute, rivestito con materiale anti-graffio. Cerniere a vista e serratura meccanica con scrocco silenzioso per la massima efficienza.



# **IDOOR**

Porte con battuta, reversibile, con cerniere brevettate a scomparsa per una migliore chiusura e serratura magnetica silenziosa.

Facilità e precisione nel montaggio, rendono la porta IDOOR unica nel suo genere per la sua versatilità.





**PORTE INTERNE** da € 199

**FINITURA BIANCO LISCIO** 

(esclusa posa e trasporto)





# PERSIANE IN ALLUMINIO

Le persiane e scuri della nostra collezione, propongono una qualità eccellente ed un'ampia scelta di aperture, forme e finiture. Semplice e completa, la nostra gamma di persiane e scuri è concepita per proteggere efficacemente da sole, vento e pioggia in uno spessore di 45 mm. Inoltre è possibile scegliere tra 2 tipi di lamelle di forma ovale: orientabili, oppure fisse aperte a 45°. Questi differenti sistemi sono stati realizzati per migliorare l'isolamento termico, per resistere agli scassi, garantendo un prodotto duraturo ed elegante.

### Vuoi segnalare la tipologia di una persiana tipica della tua città? Mandaci una foto a: info@serramentiefinestre.it



MILANO Modello "Vecchia Milano" Scorrevole interno muro



GENOVA Modello "Genovese" *Con sportellino a ribalta* 



TORINO Modello "Piemontese" Con lamelle fisse in posizione inclinata



VICENZA Modello "Vicentino" *Scuro con apertura a libro* 



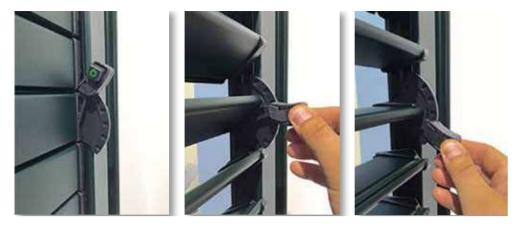
FIRENZE
Modello "Fiorentino"

Con parte centrale dell'anta apribile a sbalzo



TRENTINO ALTO ADIGE Modello "Scuro" *A doghe verticali chiuse* 

# Lamelle orientabili



Chiusure disponibili









PERSIANE ALLUMINIO

da € 179 al mq.
(esclusa posa e trasporto)

Min. fatturabile 1,4 mq.
a muro ed 1 battente





# **GRATE DI SICUREZZA**

# **LINEA EVOLUTION (ANTIEFFRAZIONE CLASSE 2)**

Semplice, discreta, raffinata, soprattutto un ottimo compromesso tra estetica, prezzo e sicurezza. La grata di sicurezza Evolution è in Classe 2 antintrusione e, come la grata in classe 3 Reversa, ha la predisposizione per Bouncer System, lo straordinario sistema d'allarme. I materiali sono tutti zincati.

Lo speciale snodo brevettato semplice ed ingegnoso rimane completamente nel traverso per evitare ulteriori ingombri e permettere l'apertura delle ante sia esterna, che interna.

La doppia serratura permette di rendere le ante completamente indipendenti, le quali funzionano con la stessa chiave. Un sistema semplice, sicuro funzionale ed economico.





La linea Reversa è la nostra grata di sicurezza certificata in classe antieffrazione 3.

Tra le caratteristiche principali c'è la personalizzazione. Infatti Reversa può essere realizzata in qualsiasi forma, colore e dimensione. La struttura è interamente in acciaio zincato che viene rivestita e verniciata con polveri poliestere e per esterni essiccate in forno a 200°, i modelli della serie Reversa sono certificati antintrusione in Classe 3.

Inoltre lo speciale snodo autobloccante brevettato rimane praticamente invisibile, riuscendo ad alleggerire l'impatto visivo della grata, senza farle perdere funzionalità e sicurezza.





# ZANZARIERE

# Nuova rete SUN-OX Antivirus e Antibatterica su richiesta su tutti i modelli di zanzariere (con supplemento prezzo).

Rete zanzariera Antivirus ed Antibatterica in fibra di vetro permette di poter vivere in ambienti dove la crescita di batteri e virus viene fortemente filtrata e ridotta.

- Maglia 18×16
- Colore Antracite
- Spessore 0,29 mm
- · Peso 116 gr/mq
- Resistenza alla fiamma M2 autoestinguente
- · Pulizia con acqua e sapone

maggiorazione prezzo + 6%
(esclusa posa e trasporto)





# ZANZARIERE VERTICALI

Scorrimento: verticale Avvolgimento: a molla

**Cassonetto:** arrotondato da 45 o 55 mm o squadrato da 40 e 50 mm, anche in versione con guide telescopiche, per l'installazione in vani non perfettamente in squadro.

Sistema di apertura: con sistema Push-Up (a pressione verso il basso); altri modelli a scatto.

Adatta per: finestra Bottoncino: si

Rete: in fibra di vetro di serie, viene fornita saldata e rivettata ai bordi.

Al posto della rete si può richiedere l'inserimento di teli oscuranti, filtranti e a strisce.

I teli oscuranti e filtranti sono per uso interno e vengono forniti senza bottoncini (da richiedere in fase d'ordine come opzione).

Disponibili gli accessori in vista a colore bianco, avorio, grigio e nero.

In abbinamento alle tinte bianco, avorio o grigio lo spazzolino sarà fornito di colore grigio. Per le restanti tinte e se non specificato, lo spazzolino sarà fornito di colore nero.

€ 39,50 al mq.

(esclusa posa e trasporto) minimo fatturabile mg. 1,5 mg./anta



### ZANZARIERE LATERALI

Scorrimento: laterale Avvolgimento: a molla

### Sistema di apertura:

- modelli TOP standard con Dual Hook (opzionalmente con magnete)
- modelli telescopici a magnete oppure opzionalmente con gancio o Dual Hook. In caso di utilizzo del sistema Soft, è consigliabile richiedere chiusura con gancio
- modelli Basic con gancio opzionalmente con magnete. In fase d'ordine è consigliata la richiesta della maniglietta pieghevole esterna (quando è chiusa ha una sporgenza di 11 mm circa)

**Cassonetto:** arrotondato da 45 o 55 mm o squadrato da 40 e 50 mm, anche in versione con guide telescopiche, per l'installazione in vani non perfettamente in squadro.

Adatta per: portafinestra Bottoncino: si

Rete: in fibra di vetro di serie, viene fornita saldata e rivettata ai bordi.

Al posto della rete si può richiedere l'inserimento di teli oscuranti, fitranti e a strisce. I teli oscuranti e filtranti sono per uso interno e vengono forniti senza bottoncini, da richiedere in fase d'ordine come opzione. Disponibili gli accessori in vista a colore bianco, avorio, grigio e nero. In abbinamento alle tinte bianco, avorio o grigio lo spazzolino sarà fornito di colore grigio. Per le restanti tinte e se non specifiato, lo spazzolino sarà fornito di colore nero.

**€ 41** al mq. PREZZO ORO

(esclusa posa e trasporto) minimo fatturabile mg. 2 mg./anta



Sede amministrativa e magazzino centrale: Via Sondrio, 10 - Pioltello (MI) - Italia - Tel. +39.02.25377.1 Sede legale: Viale Andrea Doria, 17 - 20124 Milano - Italia Stabilimento di produzione: Motta di Livenza (Treviso) - Italia Export department: Roberto Spanò - Tel. +39.02.25377280/281/282 - export@cufmilano.com

Capitale sociale e riserve € 18.462.000 - CCIAA di Milano: n. 08312370151 del 19.2.96
Partita IVA IT 00902270966 - Codice Fiscale 08312370151 - REA 1215041 del 20.5.86





### I NOSTRI SHOWROOM:

### **ALESSANDRIA**

C.so Monferrato 85/87 Tel. 0131.227457 Fax 0131.288088 alessandria@cuf.it

### **BERGAMO**

Viale G. Cesare, 3 Tel. 035.232620 Fax 035.230862 bergamo@cuf.it

### **BOLOGNA**

Via di Corticella, 98 Tel. 051.370262 Fax 051.370268 bologna@cuf.it

#### **BRESCIA**

Via Triumplina, 339 Tel. 030.2010329 Fax 030.2010748 brescia@cuf.it

### **BUSTO ARSIZIO (VA)**

Largo Giardino, 1 Tel. 0331.320920 Fax 0331.320921 busto@cuf.it

### сомо

Via Milano, 228 Tel. 031.279603 - Tel. 031.243885 Fax 031.279596 como@cuf.it

### **CUNEO**

Via Sobrero, 9 angolo via Castellani Tel. 0171.691444 Fax 0171.649920 cuneo@cuf.it

### **FIRENZE**

Via F. Datini 45, angolo Via Traversari Tel. 055.461051 Fax 055.492432 toscana@cuf.it

### **GENOVA**

Via Lungobisagno Istria, 23Srosso Tel. 010.3625084 Fax 010.3705511 genova@cuf.it

### **MILANO**

Viale A. Doria, 17 Tel. 02.2870851 (6 linee r.a.) Fax 02.2846844 milano@cuf.it

### MILANO Centro

Via G. Rosales, 3/5 Tel. 02.366.34.298 rosales@cufmilano.com

### **MILANO Provincia**

Cologno Monzese (MI) Via A. Doria, 19 Tel. 02.25.55.51 cologno@cuf.it

### **MODENA**

Via Pico della Mirandola, 44/A Tel. 059.454883 Fax 059.3161531 modena@cuf.it

#### NOVARA

C.so Risorgimento, 51 Tel. 0321.476972 Fax 0321.339636 novara@cuf.it

### **PADOVA**

Via D. Valeri, 25 Tel. 049.8360700 Fax 049.8786253 padova@cuf.it

### PARMA

Strada Baganzola, 29E Uscita N. 7 Parma Tel. 0521.293148 Fax 0521.945987 parma@cuf.it

### **PAVIA**

Viale Canton Ticino, 14 Tel. 0382.468562 Fax 0382.572704 pavia@cuf.it

### **PIACENZA**

Via IV Novembre, 148 Tel. 0523.713053 Fax 0523.713626 piacenza@cuf.it

### **TORINO**

C.so Vigevano, 58 Tel. 011.2475051 - 011.2871833 Fax 011.2475053 torino@cuf.it

#### **VERONA**

Viale del Lavoro, 33 Tel. 045.8250218 Fax 045.8212521 verona@cuf.it

### **VICENZA**

Viale del Lavoro, 12 Tel. 0444.286096 Fax 0444.284925 vicenza@cuf.it

### **SVIZZERA**

Via Milano, 228 - Como Tel. +39.031.279603 Tel. +39.031.243885 Fax +39.031.279596 como@cuf.it



# ABRUZZO-MOLISE PUGLIA-BASILICATA

Mario Di Silvestre – Agente di zona Tel. 02.25.55.512 m.disilvestre@cuf.it

### BOLZANO-TRENTO e provincia, TREVISO - BELLUNO FRIULI VENEZIA GIULIA

Mario Titton - Agente di zona Cell. 348.7061790 - Tel. 049.8360700 Fax 049.8786253 m.titton@cuf.it

### CAMPANIA-CALABRIA SICILIA-SARDEGNA

Luca Azzarito – Agente di zona Cell. 370.324.47.64 - Tel. 051.37.02.62 l.azzarito@cuf.it

### FERRARA - RIMINI -RAVENNA - FORLÌ-CESENA e REPUBBLICA DI SAN MARINO

Roberto Govoni - Agente di zona Cell. 348.6125230 - Tel. 051.370.262 r.govoni@cuf.it

### MANTOVA

Serena Fazion - Agente di zona Tel. 045.8250218 - Fax 045.8212521 verona@cuf.it

### **ROMA E LAZIO**

Arch. Federica Deuss Frandi - Agente di zona Tel. 349/67.48.749 f.frandi@cuf.it

### SONDRIO

Vinicio Gagliardi - Agente di zona Cell. 339.6009967 - Fax 02.2846844 v.gagliardi@cuf.it

### **VALLE D'AOSTA**

Orlando Vergerio - Agente di zona Cell. 333.4947218 Tel. 011.2475051 - Tel. 011.2871833 Fax 011.2475053 o.vergerio@cuf.it

### AVVERTENZE

- 1 Tutti gli articoli di questo catalogo s'intendono offerti per l'intero periodo di validità dello stesso, ovvero dal 31/10/2020 sino alla prossima ristampa, con le precisazioni qui di seguito indicate e fatti salvi eventuali errori di stampa.
- 2 Centrufficio S.p.A. si riserva la facoltà di variare le spese di spedizione e/o contrassegno, di trasporto, di montaggio, nonché di accettare gli ordini d'acquisto subordinatamente all'effettiva disponibilità dei prodotti, di modificare gli articoli offerti, di sospendere e/o cessare la fornitura in ogni momento e/o di sostituire qualsiasi articolo non più disponibile con un articolo di qualità analoga, in funzione della reperibilità.
- 3 Caratteristiche e prezzi dei prodotti qui indicati ove presenti, s'intendono subordinati all'effettiva disponibilità dei medesimi, fatta salva altresì ogni evenienza di forza maggiore e qualsiasi modifica dipendente da una sensibile variazione dei costi di produzione, acquisto, trasporto e montaggio.

- 4 I prezzi di questo catalogo ove presenti, sono aggiornati al 31/10/2020, dopo tale data potranno subire variazioni, dipendenti anche da eventuali modifiche fiscali e/o alle spese di trasporto e montaggio, anche derivanti da disposizioni legislative.
- 5 I dati relativi a colori, dimensioni, particolarità costruttive, pesi e capacità possono essere soggetti a variazioni.
- 6 I campionari dei colori e finiture sono soggetti a variazioni per esaurimento, riassortimento ed aggiornamento finiture.
- 7 Il processo di stampa del catalogo potrebbe alterare e quindi modificare i colori e altre caratteristiche estetiche degli articoli presentati e del campionario

- 8 I prezzi esposti ove presenti, sono IVA esclusa e al netto di trasporto, montaggio, posa e tiro in sito.
- 9 Vedi foglio "errata corrige" allegato.
- **11** Edizione 2020-2021: la presente edizione annulla e sostituisce le precedenti.
- **12** Per segnalare eventuali errori scrivere a: rosynatale@cuf.it

© COPYRIGHT CENTRUFFICIO S.p.A. MILANO ITALY Finito di stampare nell'Ottobre 2020

